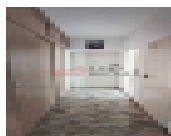
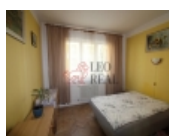


Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Jihlava



Byt 2+1, Jihlava, OV, CP 56m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 202475 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jihlava

Byt 2+1, Jihlava, OV, CP 56m2

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví s dispozicí 2+1 v Jihlavě o CP 56m2. Byt je v původním - udržovaném stavu, nachází se v 1.NP/4.NP. Dispozice bytu: kuchyň, obývací pokoj, ložnice, koupelna, samostatné WC, nika, balkon. K bytu náleží 2 sklepní koje, balkon, byt má také k dispozici tzv. niku v obývacím pokoji, kterou lze využít jako ložnice, nebo dle předstáv nového majitele. Byt se nachází ve výborné docházkové vzdálenosti do středu města, v blízkosti je zastávka MHD, škola, školka, nákupní centrum, lékaři.

Bytový dům prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2024 proběhlo zateplení severní strany, nová střecha, nová plastová okna. V roce 2025 je plánovaná realizace zateplení jižní strany a výměna stávajících balkonů za nové balkony nebo lodžie.

Pro bližší informace neváhejte a volejte makléře.

PENB nebyl dodán, proto inzerujeme třídu G.

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř

Jana Sedláčková

Mobil: +420 777 073 038

jana.puklovaa@seznam.cz

CENA: (za nemovitost) **3 299 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	56
Komunikace	asfaltová

Prodej bytu 2+1, 0 m2, OV, Jihlava