

Prodej pozemku , zahrada, Zdiby (okres Praha-východ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku s chatou, 827 m<sup>2</sup>, Zdiby, ul. Pod Kopcem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 849351 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zdiby (okres Praha-východ), Pod Kopcem

#### Prodej pozemku s chatou, 827 m<sup>2</sup>, Zdiby, ul. Pod Kopcem

Prodej pozemku 827 m<sup>2</sup> na kterém se nachází částečně podsklepená chata 37 m<sup>2</sup> o dispozici 2+1 s WC a umývárnou, s možností přebudování i k trvalému bydlení. Pozemek se nachází na hranici Prahy, v tiché, zelené lokalitě Zdiby - Brnky s velmi dobrou dostupností (cca 13 minut) na stanici metra Kobylisy, zastávka BUS linka 411 je vzdálená pouze 5 minut chůze od nemovitosti. Drahanské údolí v těsné blízkosti pozemku, Vám nabídne nádherné vycházky až k Vltavě, kde můžete využít k poznávání okolí cyklostezku a dráhu pro in-line brusle na břehu řeky, po které lze dojet k ZOO v Troji a dále až do centra Prahy. V obci Zdiby je kompletní občanská vybavenost Lidl, škola, školka, lékař, pošta, potraviny, pekárna, cukrárna, kadeřnictví, restaurace atd. Žádaná lokalita v přírodě, pro skvělou časovou dostupnost města, čistý vzduch, krásné místo. Více informací v RK.

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Stav objektu                      | před rekonstrukcí     |
| Vlastnictví                       | osobní                |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 864                   |
| Vybavení                          | sklep<br>zahrada      |
| Umístění objektu                  | klidná část obce      |
| Topení                            | Lokální - tuhá paliva |
| Doprava                           | silnice<br>MHD        |
| Elektřina                         | 230 V                 |
| Voda                              | dálkový vodovod       |
| Odpad                             | Septik                |

## Prodej pozemku , zahrada, Zdiby (okres Praha-východ)

**Realitní makléř****Korbář Vladimír**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Plyn</b>                | Není   |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Sportovní areál |
| <b>Parkování</b>           | u domu (veřejné)   |
| <b>Orientace</b>           |  |
| <b>Zdroj teplé vody</b>    | karma  |
| <b>Ostatní</b>             | Plot   |
| <b>Komunikace</b>          | betonová   |
| <b>Druh pozemku</b>        | zahrada  |
| <b>Inženýrské sítě</b>     | Vodovod<br>Elektrina   |