

Pronájem bytu 2+1, 65 m2, OV, Praha 8, Kobylisy, ul. Ořechová

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+1, 65 m2, OV, Praha 8, Kobylisy, ul. Ořechová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649186 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Kobylisy, Ořechová

Pronájem bytu 2+1, 65 m2, OV, Praha 8, Kobylisy, ul. Ořechová

+popl. 4000, , pronájem velmi pěkného a prostornějšího bytu po kompletní rekonstrukci v menším zrekonstruovaném a zatepleném bytovém domě v klidné ulici Ořechová. Byt je částečně zařízený zánovním vybavením (kuchyňská linka s vestavěnou troubou, varnou deskou, mikrovlnkou, myčkou nádobí, lednicí a mrazákem, komody), koupelna je s vanou a je spojená s WC, nová elektroinstalace, podlahy jsou plovoucí a s dlažbou, okna jsou plastová, komora, výhled je do zeleně. K dispozici je společná prádelna s pračkou v domě. Dispozičně se jedná o kuchyň a dva prostorné samostatné pokoje, takže byt je vhodný i pro spolubydlící, ale pro max. dvě osoby bez koček a psů. Předností této lokality je klidné prostředí a blízkost lesoparku, veškerá občanská vybavenost (supermarket, obchody, služby, restaurace, koupaliště, hřiště) v blízkém okolí a i výborná dostupnost MHD (dvě zastávky autobusem nebo tramvají ke stanici metra C-Ládví). Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale reálně byt je výborně tepelně izolovaný díky novým oknům a zateplení. Uvedené poplatky jsou součtem záloh na veškeré domovní služby i energie. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 648572. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **21 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	65



Pronájem bytu 2+1, 65 m2, OV, Praha 8, Kobylisy, ul. Ořechová

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Užitná plocha (m2)	65

Realitní makléř



Tomáš Mach

Mobil: 722 933 100

mach@dumrealit.cz