

Prodej bytu 2+1, OV, Staré Město (okres Bruntál)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 41 m2, OV, Staré Město, okr. Bruntál

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864145 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staré Město (okres Bruntál)

### Prodej bytu 2+1, 41 m2, OV, Staré Město, okr. Bruntál

Nabízíme Vám k prodeji apartmán 2+1 v nedávno vystavěném apartmánovém domě, na úpatí jesenických hor, který se nachází v obci Staré Město u Bruntálu. Objekt je rozdělený na jednotky, je zde 8 apartmánů plus další nebytové prostory. Do společných podílových částí patří prostory vstupní haly, chodby, schodiště a pozemky. Oplocený areál s výměrou 2768 m<sup>2</sup> a vlastním parkovištěm je na slunném místě v okrajové části obce. Ve venkovních prostorách je zastřešená terasa, bazén a dětské průlezky. Celý objekt je vytápěn ekonomicky tepelným čerpadlem. V dojezdové vzdálenosti jsou turisticky atraktivní místa jak pro letní, tak také zimní rekreaci. Na nejbližší sjezdovce jste do 10 minut, v Karlově Studánce a nebo na přehradě Slezská Harta do 20 minut. Výhodné též jako investiční příležitost pro poskytování krátkodobého ubytování pro rekreační účely. Pro více informací a termín prohlídky mne neváhejte kontaktovat. S financováním rádi poradí naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **2 050 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo



Prodej bytu 2+1, OV, Staré Město (okres Bruntál)

Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



**Maceček Radomír**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Rok kolaudace</b>	2007
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	41
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod