

Prodej rekreačního objektu, Velečín (okres Plzeň-sever)



M&M reality holding, a.s.



Prodej chalupy, 360 m², Velečín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880092 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velečín (okres Plzeň-sever)

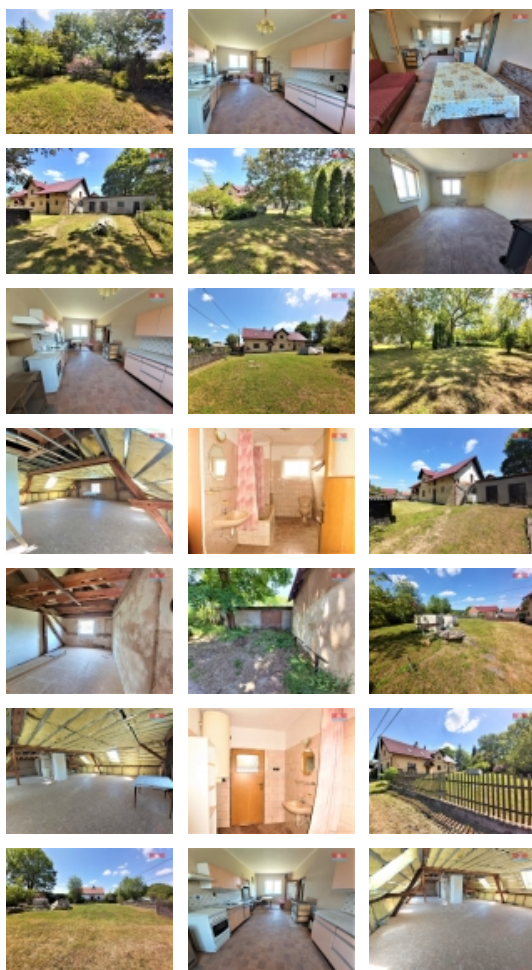
Prodej chalupy, 360 m², Velečín

Prodej patrové chalupy se zahradou o celkové výměře 963 m² v obci Velečín. Objekt má novou střechu včetně krovů, trámů, zateplení a šesti střešních oken. V přízemí je byt 3+1 s příslušenstvím, který je nyní v rekonstrukci, má plastová okna, v patře je příprava na byt 4+1 s příslušenstvím, nové podlahy, topení v mědi + radiátory. Zavedena elektřina 220/380 V, vlastní studna, septik, vytápění krbovými kamny s výměníkem nebo kotlem na tuhá paliva. Na chalupu navazuje menší stodola se sýpkou, zděná kůlna, garáž a dílna. Chalupa je částečně podsklepená. Zahrada je okrasná s několika ovocnými a okrasnými stromy, celý pozemek je oplocen, vjezd a parkování také na pozemku. Veškerá občanská vybavenost je v obci Žihle cca 4 km, kolem jsou lesy, hezká příroda a cyklostezky. Dobrá dostupnost po dálnici do Karlových Varů i Prahy. Podrobné info u makléře, prohlídka možná kdykoli. Výhodné financování Vám zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **3 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	963
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Velečín (okres Plzeň-sever)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Sychrová Ivana

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	360
Druh pozemku	zahrada
Poloha objektu	samostatný