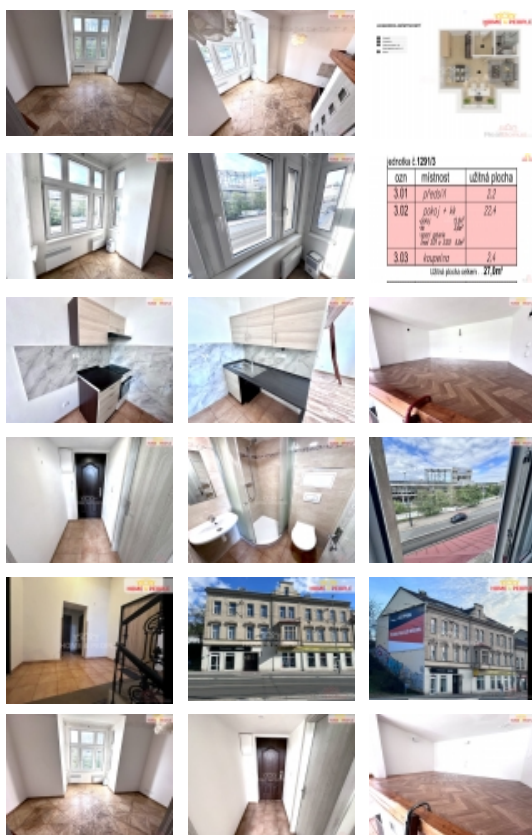
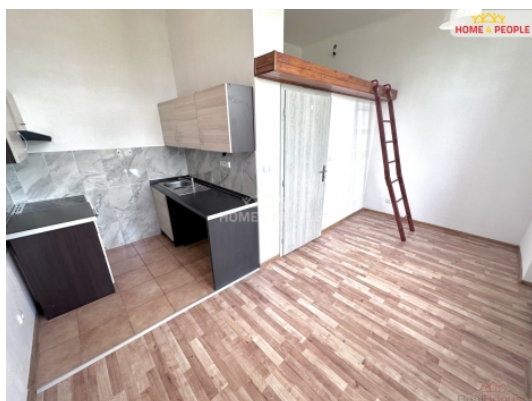


Prodej bytu 1+kk, 27 m², OV, Praha 8, Libeň, ul. Sokolovská



jednotka č. 12913		
ozn.	měrnost	užitná plocha
3.01	předstř.	2,2
3.02	obýv. + k.	22,4
3.03	spalovna	2,4
užitná plocha celkem:		27,0m ²

Prodej bytu 1+kk, 23 m², OV, Praha 8, Libeň, ul. Sokolovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31293 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 8, Libeň, Sokolovská

Prodej bytu 1+kk, 23 m², OV, Praha 8, Libeň, ul. Sokolovská

neplatíte provizi, cena včetně právního servisu a všech poplatků, Zprostředkujeme Vám exkluzivně prodej investičního bytu 1+KK, o rozloze 23 m užitné plochy + 4 m spací patro, + sklepní kóje 5 m, osobní vlastnictví, 1. patro cihlového domu v ulici Sokolovská, 4 minuty chůze od stanice metra B - Palmovka.

Byt se skládá z předstíňe, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a spacím patrem, koupelny s WC.

Dům je po nedávné rekonstrukci (2021), která zahrnovala mimo jiné zateplení dvorní fasády, nové domovní elektrické rozvody i vodovodní a kanalizační stoupačky. Každá jednotka prošla kompletní renovací s novými rozvody elektřiny, vody a kanalizace, novými dlažbami, obklady, dveřmi. Vytápění jednotek je zajištěno přímotopy, ohřev vody bojlerem. Okna jsou plastová, výhled do ulice.

V případě zájmu o prohlídku mně prosím kontaktujte, doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 31293. Energetický štítek: E (205 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **3 799 000,- Kč**

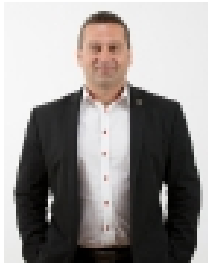
Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	27
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m ²)	27

Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Prodej bytu 1+kk, 27 m², OV, Praha 8, Libeň, ul. Sokolovská

Realitní makléř



Peter Rod

Mobil: 603 448 761

rod@home4people.cz