

Prodej bytu 1+1, OV, Tábor, ul. nám. F. Křížíka

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup>, Tábor, ul. nám. F. Křížíka**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872124 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tábor, nám. F. Křížíka

**Prodej bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup>, Tábor, ul. nám. F. Křížíka**

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o užitné ploše 43m<sup>2</sup>, umístěný v žádané lokalitě v centru Tábora. Byt se nachází v domě se zděnou konstrukcí a k příslušenství bytu náleží i společná sušárna umístěná na patře. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají bydlení ve strategické poloze s dobrou dostupností veškeré infrastruktury, nebo jako perspektivní investici. Byt je v dobrém stavu, avšak připraven k dílčím úpravám či rekonstrukci dle vlastních představ budoucího majitele. K dispozici ihned. Tento byt v centru Tábora nabízí pohodlné bydlení nebo možnost návratného investování. Doporučujeme prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **3 475 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Dispozice bytu        | 1+1  |
| Číslo podlaží v domě  | 3  |
| Počet podlaží objektu | 2  |
| Druh objektu          | smíšená                                    |
| Stav objektu          | před rekonstrukcí                          |
| Vlastnictví           | osobní                                     |
| Vybavení              | výtah<br>lodžie<br>sklep                   |
| Umístění objektu      | centrum                                    |
| Telekomunikace        | Internet                                   |
| Topení                | Lokální - elektrické<br>Ústřední - dálkové |

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krašovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 1+1, OV, Tábor, ul. nám. F. Křížíka

**Realitní makléř****Burgstaller Jan**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Doprava</b>             | vlak<br>silnice<br>MHD<br>autobus   |
| <b>Elektřina</b>           | 230 V<br>380 V  |
| <b>Voda</b>                | dálkový vodovod   |
| <b>Odpad</b>               | Městská kanalizace  |
| <b>Plyn</b>                | Není  |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Supermarket<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Sportovní areál |
| <b>Rok rekonstrukce</b>    | 2022  |
| <b>Rok kolaudace</b>       | 1991  |
| <b>Parkování</b>           | venkovní stání  |
| <b>Orientace</b>           |   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>    | bojler  |
| <b>Ostatní</b>             | Výtah   |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>  | 43  |
| <b>Inženýrské sítě</b>     | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina  |

Prodej bytu 1+1, OV, Tábor, ul. nám. F. Křížíka