

Prodej blokového RD, 98 m<sup>2</sup>, Břeclav



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 98 m<sup>2</sup>, Břeclav, ul. Na Pěšině

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874840 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Břeclav, Na Pěšině

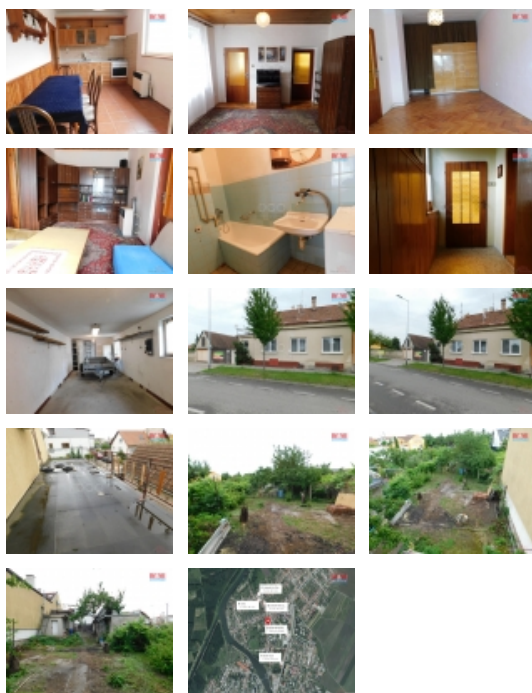
### Prodej rodinného domu, 98 m<sup>2</sup>, Břeclav, ul. Na Pěšině

Prodej rodinného domu v klidné části staré Břeclavi. Rodinný dům je o dispozici 3+1. V domě jsou dva pokoje průchozí a třetí neprůchozí, kuchyň je spojena s jídelnou, koupelna a WC jsou odděleny. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Dům vytápí plynové wafky, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Celý dům je podsklepen. Nad bokem domu je terasa, ze které je vstup na půdu. K domu patří také prostorná garáž s dílnou. Mezi rodinným domem a garáží je průjezd na zahradu. Zahrada je na úplné rovině. Na zahradě je také kopaná studna. Zahrada je přístupná i ze zadní strany. Ve městě je veškerá občanská vybavenost.

CENA: (za nemovitost) **3 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	502
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - plynové
Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej blokového RD, 98 m2, Břeclav

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Furch Petr

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	1926
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	98
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	v bloku