

Prodej bytu 3+kk, OV, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+kk, 45 m², Szklarska Poreba

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876441 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

Prodej bytu 3+kk, 45 m², Szklarska Poreba

13 minut od Harrachova je k prodeji připravený nový třípokojevý byt nad Szklarskou Porebou.

Prostory mají celkovou plochu 56,7 m², nacházejí se v podkroví menšího bytového domu. Obytný prostor je spojený s jídelnou, kuchyňským koutem a východem na balkon, celý prostor je velmi prosvětlený, protože okna zde směřují do tří stran. Dvě ložnice, velká a světlá koupelna a četné vestavěné skříně, to vše umožňuje pohodlné bydlení/odpočinek 4-6 osobám.

Byt je kompletně dokončený a vybavený s použitím špičkových materiálů. Komfort v letních dnech zajišťuje klimatizace. Vysoké pokoje, dřevo, cihla a dokonale sladěný barevný nábytek dávají pocit velmi útulného a zároveň prostorného interiéru. K bytu patří parkovací stání.

Město Szklarska Poreba a okolí je velmi oblíbené mezi turisty, kteří sem přijíždí během celého roku.

Brutto cena s DPH činí 4.862.000 CZK bez provize. Ceny jsou přepočítány kurzem ČNB k 6.6.2024.

CENA: (za nemovitost) **4 501 857,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 1

Stav objektu novostavba

Vlastnictví osobní

Vybavení balkon
výtah

Umístění objektu klidná část obce



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 3+kk, OV, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

Realitní makléř**Horáková Jitka**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Vybaveno	Nezařzeno
Topení	Ústřední - dálkové Jiné
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2021
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Bezbariérový přístup Výtah
Užitná plocha (m2)	45