

Prodej samostatného RD, 160 m², Hronov (okres Náchod)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 160 m², Hronov, ul. Husova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879401 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hronov (okres Náchod), Husova

Prodej rodinného domu, 160 m², Hronov, ul. Husova

Rodinný dům Hronov v centru města Hronov. Okresní město Náchod do 15 minut autem. Stolové hory, Adršpašsko teplické skály a Krkonoše nedaleko vozem. Objekt po kompletní stavební a technické rekonstrukci k trvalému bydlení, rekreaci, ubytování nebo podnikání. Charakter nově rekonstruovaného objektu. V prvním podlaží světlý velký prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní. Světlý pokoj pro děti nebo ložnici. Dále samostatná bytová jednotka 1+1. Vchod na zahradní odpočinkovou terasu. Předstíň a technologické zázemí. Zastavěná plocha do 170 m², podlahová plocha do 160 m². Druhé nadzemní podlaží má půdu po celé ploše nemovitosti vhodnou k vestavbě obývacích pokojů. Vlastní parkování na zahradě a dvoře. Udržovaná okrasná zahrada. Užitélná plocha celého pozemku je přes 660 m². Topení ústřední s plynovým kotlem pro obě bytové jednotky. Krbová kamna s výměníkem a akumulací nádrží. Na dům navazuje odpočinková zahrada s celodenním sluníčkem. Ideální místo pro trvalé bydlení a rekreaci.

CENA: (za nemovitost) **4 650 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	438
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum



Prodej samostatného RD, 160 m², Hronov (okres Náchod)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Jirásek Petr

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m ²)	160
Poloha objektu	samostatný