

Prodej samostatného RD, 140 m<sup>2</sup>, Bohumín, Nový Bohumín (okres Karviná)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu 6+2, 140 m<sup>2</sup>, Bohumín, ul. Sadová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865099 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bohumín, Nový Bohumín (okres Karviná),  
Sadová

#### Prodej rodinného domu 6+2, 140 m<sup>2</sup>, Bohumín, ul. Sadová

Nabízíme k prodeji rodinný dům v lukrativní části Nového Bohumína. Jedná se o cihlovou stavbu situovanou ve velmi klidné části obce s výbornou dostupností do Ostravy a kompletní občanskou vybaveností v okolí. Dům nabízí možnost dvougeneračního bydlení díky dvěma samostatným bytovým jednotkám 3+1 a celkově disponuje 8 místnostmi, rozprostřenými na 2 nadzemních podlažích. Nemovitost prošla průběžnou rekonstrukcí, která zahrnovala mimo jiné zateplení a výměnu elektroinstalace za měděné vedení. K domu patří rovinatá, udržovaná zahrada, poskytující dostatek soukromí a prostoru pro odpočinek. S dostatečnou užitnou plochou a zahradou je tento dům perfektním místem pro klidné rodinné bydlení. Dům je ihned k dispozici, vyžaduje pouze drobné úpravy pro přizpůsobení vašim představám. Nevynechejte jedinečnou šanci získat prostorný domov ve vyhledávané lokalitě.

CENA: (za nemovitost) **6 200 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1086
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej samostatného RD, 140 m<sup>2</sup>, Bohumín, Nový Bohumín (okres Karviná)

### Realitní makléř



**Hrňa Josef**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	140
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný