

Prodej bytu 3+kk, OV, Ostrov (okres Karlovy Vary), ul. Myslbekova



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+kk v Ostrově, ul. Myslbekova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870583 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrov (okres Karlovy Vary), Myslbekova

Prodej bytu 3+kk v Ostrově, ul. Myslbekova

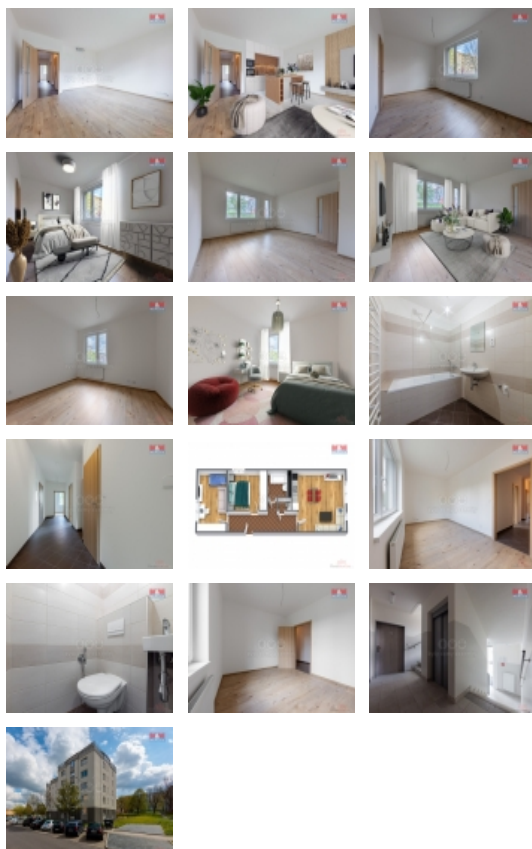
Nabízíme k prodeji byt 3+kk o celkové ploše (včetně sklepa) 72,41 m² v žádané lokalitě Ostrova nad Ohří. Byt se nachází v 1 NP v novostavbě, kolaudace domu v roce 2023. V celém bytě jsou plovoucí podlahy, v koupelně a na WC je keramická dlažba. Topení je dálkové, v koupelně je podlahové vytápění. Ze vstupní chodby bytu se po levé straně vchází do dvou samostatně oddělených pokojů, po pravé straně je vstup do prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Nový majitel má možnost si pořídit kuchyňskou linku dle svých požadavků, pro představu jsou přiloženy vizualizace všech pokojů. Koupelna s vanou a umyvadlem je samostatnou místností, WC s umyvadlem je také zvlášť.

K bytové jednotce náleží sklep o výměře 5 m². Parkování je možné před domem, v blízkosti je také velké parkoviště. Nemovitost se nachází v klidné, dobře dostupné části, která zajistí komfortní bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Pokud hledáte bydlení v této lokalitě, neváhejte kontaktovat makléře

CENA: (za nemovitost) **3 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové



Prodej bytu 3+kk, OV, Ostrov (okres Karlovy Vary), ul. Myslbekova

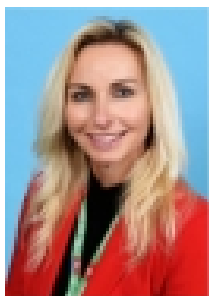
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Gvardová Kateřina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	2023
Parkování	venkovní stání
Orientace	Sever
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	67
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina