

Prodej kanceláří, Ostrava (okres Ostrava-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Prodej nájemního domu, 180 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Bohumínská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 829548 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava (okres Ostrava-město), Bohumínská

#### Prodej nájemního domu, 180 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Bohumínská

Nabízíme k prodeji polovinu domu ke komerčnímu využití s vlastním parkovištěm a vlastním vchodem, užitná plocha 180 m<sup>2</sup>, celkem 3 NP. Dům je podsklepený a zateplený, s balkonem a terasou. Vytápění je řešeno centrálně pevnými palivy. Dům je vhodný pro menší právní, účetní firmu s kanceláři nebo jako bytový dům. V současné době jsou v domě situované bytové jednotky a kanceláře. Dům je připojený na městský vodovodní řád a kanalizaci. Parkování ve dvoře, 4 parkovací místa. Pozemek okolo domu - zámková dlažba, oplocený, elektrická vrata a kamerový systém jsou samozřejmostí. Na pozemku možno vybudovat myčku nebo garáže a jiné komerční využití. Tato nemovitost by se mohla stát velmi zdařilou investicí do budoucna nebo sídlem firmy. S financováním Vám pomůže naše hypocentrum. Pro více informací volejte našeho makléře.

CENA: (za nemovitost) **8 800 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| Číslo podlaží v domě  | 3                     |
| Počet podlaží objektu | 1                     |
| Druh objektu          | cihlová               |
| Stav objektu          | velmi dobrý           |
| Vlastnictví           | osobní                |
| Umístění objektu      | klidná část obce      |
| Telekomunikace        | Telefon               |
| Vybaveno              | Nezařizeno            |
| Topení                | Lokální - tuhá paliva |

## Prodej kanceláří, Ostrava (okres Ostrava-město)

## Realitní makléř



## Krybus Paris

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Doprava</b>                | vlak<br>silnice<br>MHD<br>autobus          |
| <b>Elektřina</b>              | 230 V<br>380 V                             |
| <b>Voda</b>                   | dálkový vodovod                            |
| <b>Odpad</b>                  | Městská kanalizace                         |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání                             |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 4  |
| <b>Připojení na internet</b>  | Kabelové                                   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | kotel                                      |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 180  |
| <b>Počet bytů - celkem</b>    | 3  |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Vodovod<br>Kanalizace<br>Plyn<br>Elektřina |
| <b>Druh prostor</b>           | Kanceláře                                  |