



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej zemědělského objektu v Křižovatce s pozemkem 10428 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879349 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Křižovatka (okres Cheb)

#### Prodej zemědělského objektu v Křižovatce s pozemkem 10428 m<sup>2</sup>

Nabízíme Vám na prodej zemědělský objekt, vhodný pro BIO farmu, chov koní, ovcí, koz a jiných domácích zvířat. Zemědělská budova má vstupní podélnou chodbu, šest boxů s ustájením pro koně nebo domácí zvířata a na konci budovy je příprava pro pět místností, kde se započalo se stavebními úpravami pro vybudování bytu se samostatným vchodem. Pod objektem je sklep 50 m<sup>2</sup> s vlastní studánkou. Rekonstrukce budovy proběhla v roce 2022, realizovala se oprava střešní krytiny a vybudování oplocení. Električka (pomníček) je přímo na pozemku. Voda, kanalizace a plyn jsou na hranici pozemku. U budovy je na paletách stavební materiál. V případě zájmu mě kontaktujte, abychom si domluvili Váš termín prohlídky, kde vám sdělím veškeré další podrobnosti. Možno financovat hypotékou, kterou Vám rádi zdarma vyřídíme v rámci našich služeb.

CENA: (za nemovitost) **3 499 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	10428
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej Křižovatka (okres Cheb)

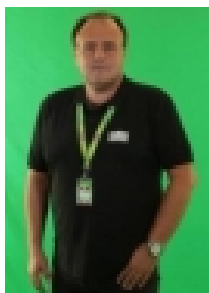
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Janovec Karel

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Městská kanalizace Na hranici
Plyn	Zaveden Na hranici
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	20
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	240
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina