

Prodej bytu 1+kk, OV, Chotěboř (okres Havlíčkův Brod), ul. Kamenná



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 1+kk, 35 m<sup>2</sup>, v Chotěboři, ul. Kamenná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883598 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chotěboř (okres Havlíčkův Brod), Kamenná

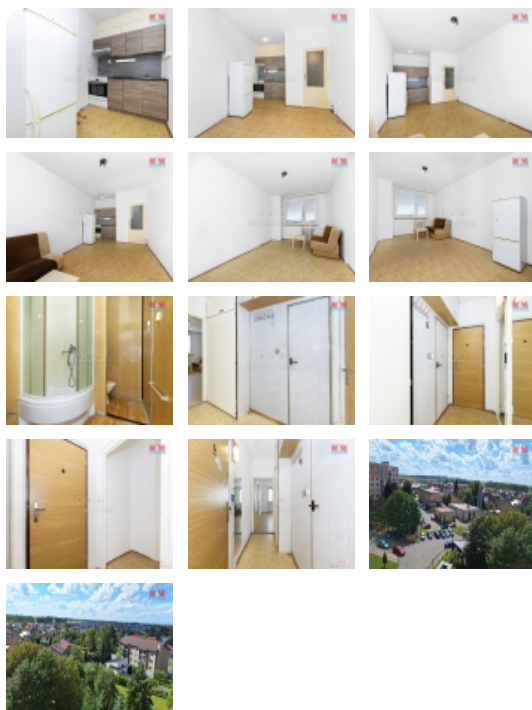
### Prodej bytu 1+kk, 35 m<sup>2</sup>, v Chotěboři, ul. Kamenná

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozicích 1+kk o celkové užitné ploše 35 m<sup>2</sup>, nacházející se ve vyhledávané a klidné části obce Chotěboř. Byt je situován na 5. patře z celkových 8 nadzemních podlaží panelového domu, což zajišťuje dobré osvětlení i potřebný klid vzhledem k umístění. Interiér bytu je v dobrém stavu a prodává se včetně částečného zařízení a vybavení (nová kuchyňská linka se sporákem a digestoří, plastová okna, rozkládací sedací souprava, lednice). K bytu náleží komora přímo v bytě a sklep v suterénu poskytující přídatný úložný prostor. Tato nemovitost je ideální volbou pro jednotlivce či mladý pár, hledající své první společné bydlení v poklidné lokalitě, případně skvělou investicí s velmi nízkými náklady na bydlení. Bytový dům je po revitalizaci (zateplení, fasáda, střecha, výtahy). Volné parkování u domu. Veškerá občanská vybavenost v místě (škola, školka, obchody, pošta). Zajistíme nejvýhodnější financování na trhu. Veškeré další informace u makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobry
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídlště



Prodej bytu 1+kk, OV, Chotěboř (okres Havlíčkův Brod), ul. Kamenná

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Gilar Martin

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Rok kolaudace</b>	1991
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	35
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace

Prodej bytu 1+kk, OV, Chotěboř (okres Havlíčkův Brod), ul. Kamenná