

Prodej hotelu, Jemnice (okres Třebíč)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej hotelu, penzionu, 980 m<sup>2</sup>, Jemnice, ul. Červenomlýnská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 845688 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jemnice (okres Třebíč), Červenomlýnská

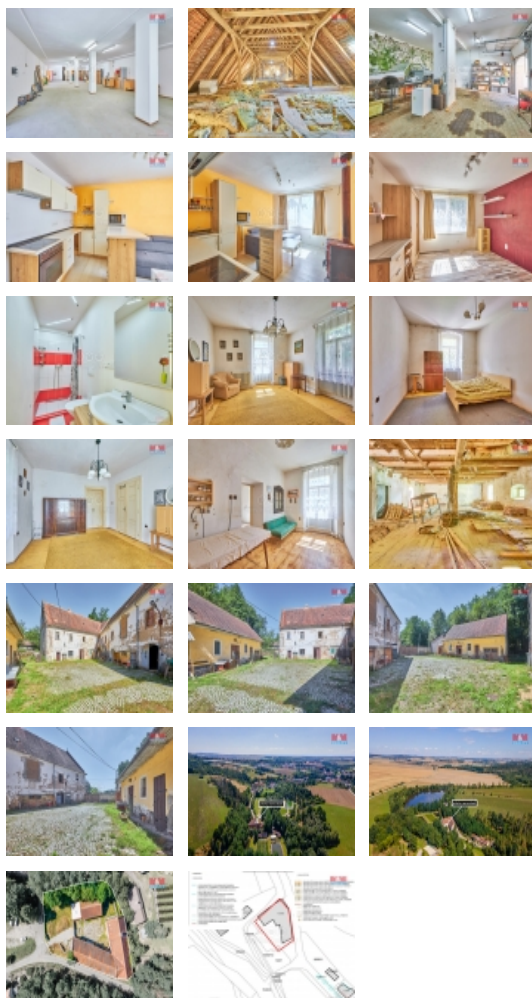
### Prodej hotelu, penzionu, 980 m<sup>2</sup>, Jemnice, ul. Červenomlýnská

K prodeji historický objekt bývalého mlýna v Jemnici. Je napojený na elektřinu, vlastní kopanou studnu, odpady jsou svedeny do septiku. Mlýn je průběžně udržován, s částečnou rekonstrukcí patra v jedné části mlýna, pro obsazení rodinnou firmou. Prostory bývalé mlýnice jsou původní a dřevěná patra jsou v dobrém stavu. V roce 1938 byl mlýn osazen turbínami na výrobu elektřiny, které již dnes nefungují. Vodní právo v posledních letech nebylo obnoveno. V objektu se nachází dvě bytové jednotky, jedna po rekonstrukci a druhá v původním stavu. Nemovitost je vhodné rekonstruovat např. jako penzion s možností svatebních akcí, pouze penzion nebo může být výrobním objektem.

CENA: (za nemovitost) **5 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2041
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna



Prodej hotelu, Jemnice (okres Třebíč)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Snížek Vojtěch**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Septik
	Škola
	Školka
<b>Občanská vybavenost</b>	Zdravotnická zařízení
	Pošta
	Kompletní síť obchodů a služeb
	Kulturní zařízení
<b>Rok rekonstrukce</b>	2015
<b>Rok kolaudace</b>	1750
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	20
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	980
<b>Počet bytů - celkem</b>	2
<b>Počet bytů - volných</b>	2
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Typ zařízení</b>	Hotel