

Prodej řadového RD, 122 m², Lány (okres Kladno)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 122 m², Lány, ul. K Betynce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883442 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lány (okres Kladno), K Betynce

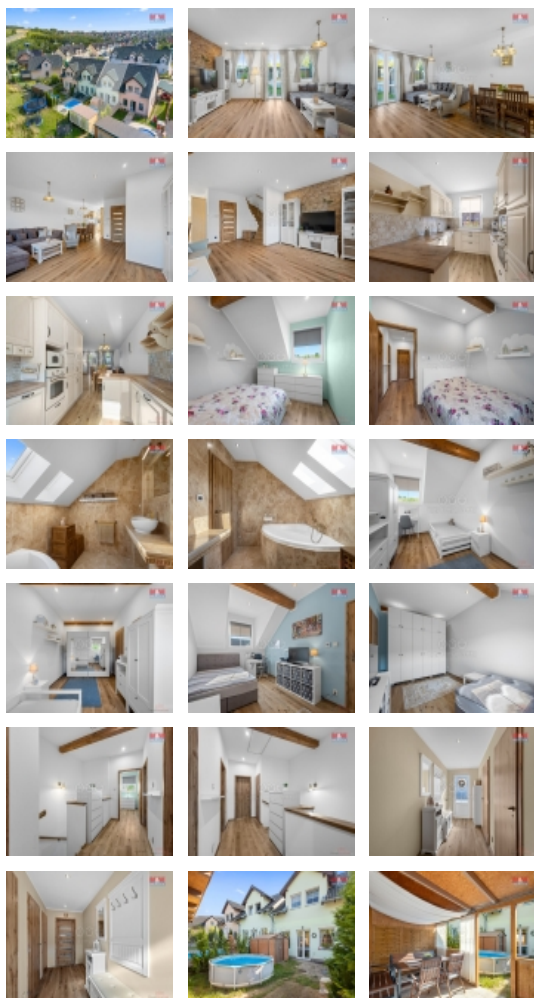
Prodej rodinného domu, 122 m², Lány, ul. K Betynce

Nabízíme k prodeji moderní řadový dům v atraktivní lokalitě Lány. Tato novostavba s dispozicí 4+kk a užitnou plochou 122 m² je postaven z kvalitního materiálu Porotherm, což zajišťuje vynikající tepelnou izolaci a dlouhou životnost stavby. Dům je patrový, což umožňuje efektivní rozdělení místností, a navíc disponuje velkou pochozí půdou, která poskytuje další úložný prostor. Dům se nachází na pozemku o rozloze 194 m² a je navržen s důrazem na úspornost a komfort. Podlahové vytápění pomocí uhlíkových fólií představuje moderní technologii, která zajišťuje nejen příjemné teplo, ale také významnou úsporu nákladů na provoz, s až o 50 % nižší spotřebou energie oproti běžným systémům. Díky energetické náročnosti třídy B očekávejte nízké provozní náklady a vysoký komfort bydlení. Lány jsou vyhledávanou lokalitou, která nabízí klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností do okolních měst a veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací!

CENA: (za nemovitost) **9 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	194
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej řadového RD, 122 m2, Lány (okres Kladno)

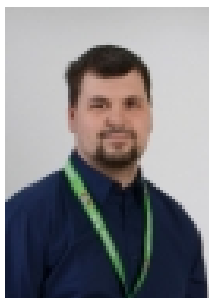
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Fouček Dominik

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2018
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	122
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	řadový