

Prodej samostatného RD, 360 m<sup>2</sup>, Sokolov



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 360 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Slovenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868985 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sokolov, Slovenská

### Prodej rodinného domu, 360 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Slovenská

Prodej prostorného rodinného domu v klidné části Sokolova. Přizemí prošlo rekonstrukcí a je připraveno k okamžitému užívání. Tento cihlový dům vás okouzlí nejen velkou zahradou, dílnou pro domácí kutily, skleníkem pro zahrádkáře, bazénem, ale i příjemnou terasou vhodnou ke grilování a balkónem, které doplňují klidnou atmosféru místa. K domu náleží také garáž integrovaná přímo v objektu. Pro maximální pohodlí je zde instalován elektrokotel a kamna na tuhá paliva pro vytápění, stejně jako bojler pro ohřev vody. Rozvody vody a elektřiny jsou již vytaženy i do druhého patra, což umožňuje další rozvoj a úpravy dle vašich představ. Objekt je podsklepený. Nemovitost nabízí nádherný výhled a je situována v příjemném a klidném prostředí, ideálním pro rodinné bydlení. S financováním Vám rádi pomůžeme. Nevynechejte příležitost stát se vlastníky této atraktivní nemovitosti s výbornou občanskou dostupností a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **5 460 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	790
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 360 m2, Sokolov

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Šnajdr Michal

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	360
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný