

Pronájem obchodních prostor, Praha 5, Zbraslav



## M&M reality holding, a.s.



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Pronájem obchodu, květinářství, 120 m?, Praha, Zbraslav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883191 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Zbraslav, K přehradám

#### Pronájem obchodu, květinářství, 120 m?, Praha, Zbraslav

Na frekventovaném dopravním tahu z Prahy na Slapy nabízíme k pronájmu vnitřní prostory dlouhodobě využívané jako květinářství. Jedná se o zaběhnutý provoz ve výborné lokalitě.

Celý obchod se skládá ze 3 místností a malého skladu, jedna místnost je využívána částečně i jako kuchyňka. Vytápění obchodu je klimatizací (2 kusy) a novým krbem. Do budovy je zavedena voda z řádu a el.energie, zálohy jsou splatné měsíčně navíc k nájemnému a budou vyčíslené podle typu provozu.

Parkování zákazníků je podél silnice, pro majitele je možnost parkování v areálu.

K dispozici je zde společné sociální zařízení.

K obchodu lze pronajmout i vnější plochu zahradnictví, viz následující inzerce, které současný nájemce provozoval dohromady.

Provoz květinářství není podmínkou pro využití těchto prostor. Zavolejte si o detailní informace a termín prohlídky.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické Klimatizace

Pronájem obchodních prostor, Praha 5, Zbraslav

**Realitní makléř**



**Horáková Jitka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	120
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní