

Prodej výrobních prostor, Valdice (okres Jičín)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej výrobního objektu, 500 m<sup>2</sup>, Valdice, ul. Pod Baštou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855018 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Valdice (okres Jičín), Pod Baštou

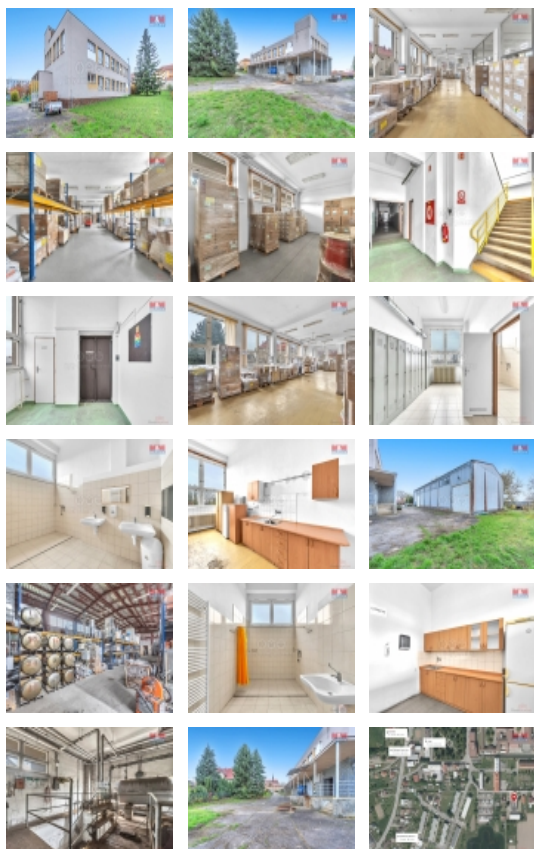
#### Prodej výrobního objektu, 500 m<sup>2</sup>, Valdice, ul. Pod Baštou

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní výrobní a skladovací objekt o celkové užitné ploše 500 m<sup>2</sup> v obci Valdice. Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě. Elektrický příkon je 200 A. Objekt má rampu i nákladní výtah. Pro zaměstnance má zajištěné sociální zázemí i samostatné kuchyňky. K dispozici jsou další skladovací prostory ve venkovní hale s plochou 378 m<sup>2</sup>. K objektu je přístup jak pro osobní tak nákladní dopravu. Parkování je zajištěno na vlastním pozemku. Obec Valdice se nachází v okrese Jičín v Královéhradeckém kraji přibližně 2 km od okresního města Jičína. Příjezd do Valdic po novém obchvatu. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **9 800 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3265
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektrina	230 V 380 V



Prodej výrobních prostor, Valdice (okres Jičín)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Jičínský Martin

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	20
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Výtah
Užitná plocha (m2)	500
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh prostor	Výrobní