

Prodej bytu 5+1, OV, Františkovy Lázně (okres Cheb), ul. Americká



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 5+1, 187 m<sup>2</sup>, Františkovy Lázně, ul. Americká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 792410 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Františkovy Lázně (okres Cheb), Americká

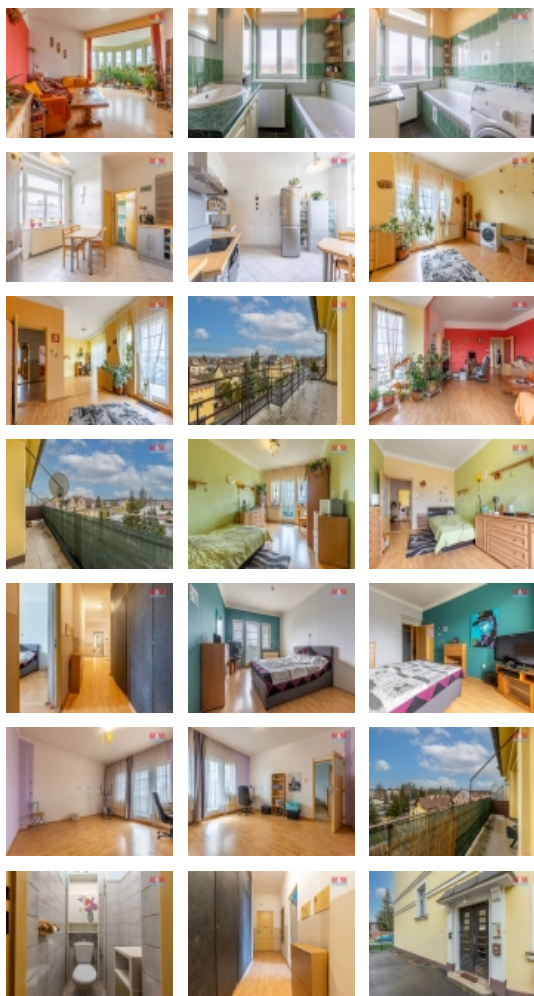
### Prodej bytu 5+1, 187 m<sup>2</sup>, Františkovy Lázně, ul. Americká

Prodej nestandardního bytu 5+1, v osobním vlastnictví o velikosti 187 m<sup>2</sup> nedaleko centra města Františkovy Lázně ze kterého je z poloviny místností vstup na terasu, která obepíná dům. Vytápění je spolu s ohřevem vody vlastním plynovým kotlem a jsou zde dvě toalety. K bytu náleží také garáž o ploše 56 m<sup>2</sup> s pozemkem o celkové ploše 109 m<sup>2</sup>. Dále také podíl na společném pozemku před domem. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Více informací Vám rádi poskytneme při prohlídce. Možnost zajištění financování přes naše hypoteční centrum.

CENA: (za nemovitost) **6 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - kombinované
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V



Prodej bytu 5+1, OV, Františkovy Lázně (okres Cheb), ul. Americká

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Mareš Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	1990
<b>Rok kolaudace</b>	1860
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	187
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn