

Prodej historického objektu, Manětín (okres Plzeň-sever)



M&M reality holding, a.s.

Prodej historického objektu, 595 m², Manětín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876113 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Manětín (okres Plzeň-sever)

Prodej historického objektu, 595 m², Manětín

Nabízíme k prodeji barokní měšťanský dům v historickém centru města Manětín, situovaný na pozemku o rozloze 1029m². Jedná se o dvoupodlažní nemovitost, která nabízí užitnou plochu 595 m². Nemovitost je před rekonstrukcí, což dává budoucím majitelům skvělou příležitost upravit si interiér dle vlastních představ a požadavků. Dům už prošel částečnou rekonstrukcí, kde se udělali nové el. rozvody a topení v mědi, voda a odpady jsou v plastu, v prvním patře jsou hotové podlahy a zateplení stropu. Dům je napojen na veřejný vodovod a odpady svedeny do veřejné kanalizace. Nemovitost se nachází v samotném srdci města a poskytuje vynikající přístup ke všem místním službám a zároveň uchovává typický městský šarm této historicky bohaté lokality. Dům je památkově chráněn a je možnost vyřízení dotačního titulu na rekonstrukci kulturní památky. Město Manětín leží 30 km severně o Plzně. Ve městě se nachází veškerá občanská vybavenost. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1029
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	centrum



Prodej historického objektu, Manětín (okres Plzeň-sever)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Heidenreich Robert

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	595
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace