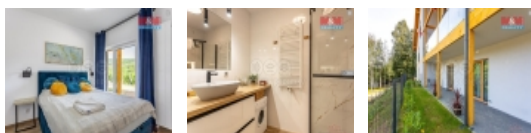


Prodej bytu 2+kk, OV, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+kk, 31 m<sup>2</sup>, Szklarska Poreba

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876947 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

#### Prodej bytu 2+kk, 31 m<sup>2</sup>, Szklarska Poreba

Vaše vysněná investice leží 14 minut od Harrachova, na severní straně Krkonoš ve Szklarske Porebe.

Nabízený byt se nachází v přízemí s přímým vstupem na velkou terasu z obývacího prostoru i z ložnice. Prostory se skládají z prostorné chodby, velké koupelny, obývacího prostoru s kuchyňským koutem a samostatné ložnice. Všechny dekorativní prvky a nábytek jsou nedílnou součástí nemovitosti. Díky tomu získáte plně vybavené prostory připravené k bydlení nebo k pronájmu. K bytu patří vlastní parkování. Investice je realizována na pozemku o výměře přes 16 000 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází šest drobných staveb s architekturou odkazující na okolní zástavbu. Poloha investice je mezi turisty navštěvujícími tento nádherný region velmi oblíbená. Jen pár set metrů od apartmánu jsou dva vleky, Sowie Skały, Sowiniec, Rolkostrada, cyklotrasy, turistické stezky a mnoho dalšího.

Kontaktujte nás, provedeme vás celým obchodem a podáme detailní informace k ceně. Cena je přepočítána kurzem ČNB ke dni 6.6.2024

CENA: (za nemovitost) **3 254 680,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum

Prodej bytu 2+kk, OV, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

**Realitní makléř****Horáková Jitka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařzeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	31