

Prodej řadového RD, 70 m2, Holany, Oslovce (okres Česká Lípa)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, Holany - Oslovce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880941 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Holany, Oslovce (okres Česká Lípa)

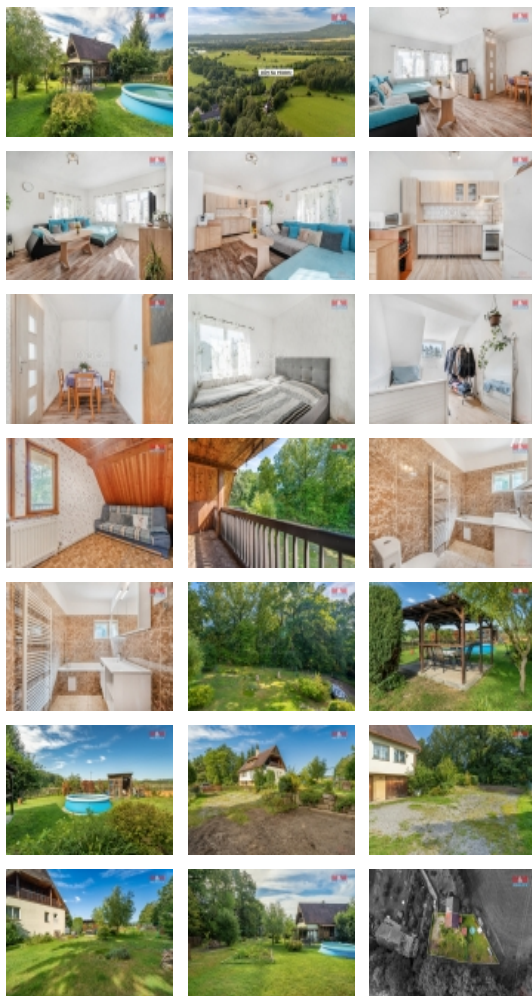
#### Prodej rodinného domu, Holany - Oslovce

Nabízíme k prodeji dům situovaný v klidné části městysu Holany, část Oslovce, okres Česká Lípa. Jedná se o východní část dvojdomku se samostatným číslem evidenčním a kompletní samostatností na inženýrských sítích. Dům má v suterénu garáž, kotelnu a technickou místnost. V patře domu je vstupní předsiň, kuchyně, ložnice a koupelna s vanou a WC. V podkroví jsou dva pokoje a lodžie směřována do zahrady. Dům je napojený na elektřinu. Voda je čerpána z vlastní kamenné studny, která je v tesařském pískovcovém sklepe pod zahradou. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva umístěný v suterénu s rozvodem teplé vody do každé místnosti v domě radiátory. Ideální pro víkendové pobyty či únik od městského shonu. Nyní je dům obýván celoročně. U domu je zahrada o rozloze 762 m2, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci a realizaci dalších aktivit v přírodě. Oslovce u České Lípy jsou obklopeny přírodou. Ideální pro turistiku, cyklistiku, rybaření, houbaření, volnočasové aktivity.

CENA: (za nemovitost) **3 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 2                          |
| Druh objektu          | smíšená                    |
| Stav objektu          | dobrý                      |
| Vlastnictví           | osobní                     |
| Vlastní pozemek (m2)  | 816                        |
| Vybavení              | lodžie<br>sklep<br>zahrada |
| Umístění objektu      | klidná část obce           |



Prodej řadového RD, 70 m<sup>2</sup>, Holany, Oslovice (okres Česká Lípa)

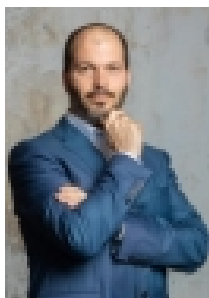
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Pavliš Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Telekomunikace</b>                | Internet                                    |
| <b>Topení</b>                        | Lokální - tuhá paliva<br>Ústřední - dálkové |
| <b>Doprava</b>                       | vlak<br>silnice<br>autobus                  |
| <b>Elektřina</b>                     | 230 V<br>380 V                              |
| <b>Voda</b>                          | vlastní studna                              |
| <b>Odpad</b>                         | Septik                                      |
| <b>Plyn</b>                          | Není  |
| <b>Rok rekonstrukce</b>              | 2008  |
| <b>Rok kolaudace</b>                 | 1987  |
| <b>Parkování</b>                     | venkovní stání                              |
| <b>Počet míst k parkování</b>        | 2   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>              | bojler                                      |
| <b>Ostatní</b>                       | Plot<br>Bezbariérový přístup<br>Garáž       |
| <b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b> | 70  |
| <b>Druh pozemku</b>                  | zahrada                                     |
| <b>Inženýrské sítě</b>               | Elektřina                                   |
| <b>Poloha objektu</b>                | řadový                                      |