

Prodej nájemního domu, Domašov nad Bystřicí (okres Olomouc)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej nájemního domu, 14 BJ, Domašov nad Bystřicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883998 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Domašov nad Bystřicí (okres Olomouc),  
Dlouhá

#### Prodej nájemního domu, 14 BJ, Domašov nad Bystřicí

Prodej nájemního domu o 14 bytových jednotkách a 8 garážích v Domašově nad Bystřicí. Obec se nachází v údolí říčky Bystřice, podél které také vede železniční trať číslo 310 z Olomouce do Opavy a disponuje základní občanskou vybaveností - školka, pošta, obchody a služby.

Dům je v dobrém, průběžně udržovaném stavu, plastová okna, voda. El. je z větší části v původním stavu, kromě rekonstrukce v rámci několika bytů. Společná kotelna na tuhá paliva.

Všechny jednotky jsou aktuálně obsazeny spolehlivými nájemníky s měsíčním ziskem cca 100 tis Kč. Smlouvy jsou na dobu určitou max 1 rok.

Na KN jsou jednotky evidovány, není vloženo prohlášení vlastníka.

CENA: (za nemovitost) **14 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	693
Umístění objektu	centrum
Rok rekonstrukce	2010
Rok kolaudace	1990
Počet míst k parkování	14
Užitná plocha (m2)	1900

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej nájemního domu, Domašov nad Bystřicí (okres Olomouc)

**Realitní makléř**



**Batěk Ondřej**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Počet bytů - celkem

14