

Prodej pozemku , vodní plocha, Skalice u České Lípy (okres Česká Lípa)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej vodní plochy, 3255 m<sup>2</sup>, Skalice u České Lípy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 847875 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Skalice u České Lípy (okres Česká Lípa)

### Prodej vodní plochy, 3255 m<sup>2</sup>, Skalice u České Lípy

Nabízíme pozemek o výměře 3255 m<sup>2</sup> vedený jako vodní plocha v okrajové části obce Skalice u České Lípy. Na pozemku je mnoho vzrostlých stromů a menších náletových dřevin a na několika málo místech mokřad. Z jedné strany tvoří hranici pozemku Skalický potok. Dle územního plánu obce se jedná o zatravněnou plochu - vysoký nálet. Hlavní využití: zatravněné plochy s náletem dřevin. Přípustné využití: objekty a stavby liniové technické infrastruktury, objekty a stavby dopravní infrastruktury, plochy rekreační zeleně, parterový mobiliář, plochy krajinné zeleně. Z pozemku lze vytěžit velké množství dřeva a s velkou pravděpodobností by díky tomu došlo i k jeho vysušení. Pozemek je přístupný z nezpevněné cesty. S financováním Vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **390 600,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3255
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Druh pozemku	vodní plochy



Prodej pozemku , vodní plocha, Skalice u České Lípy (okres Česká Lípa)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Štěpka Karel

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)