

Prodej řadového RD, 130 m<sup>2</sup>, Krnov, Pod Bezručovým vrchem (okres Bruntál)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 130 m<sup>2</sup>, Krnov, ul. Albrechtická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873305 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krnov, Pod Bezručovým vrchem (okres Bruntál), Albrechtická

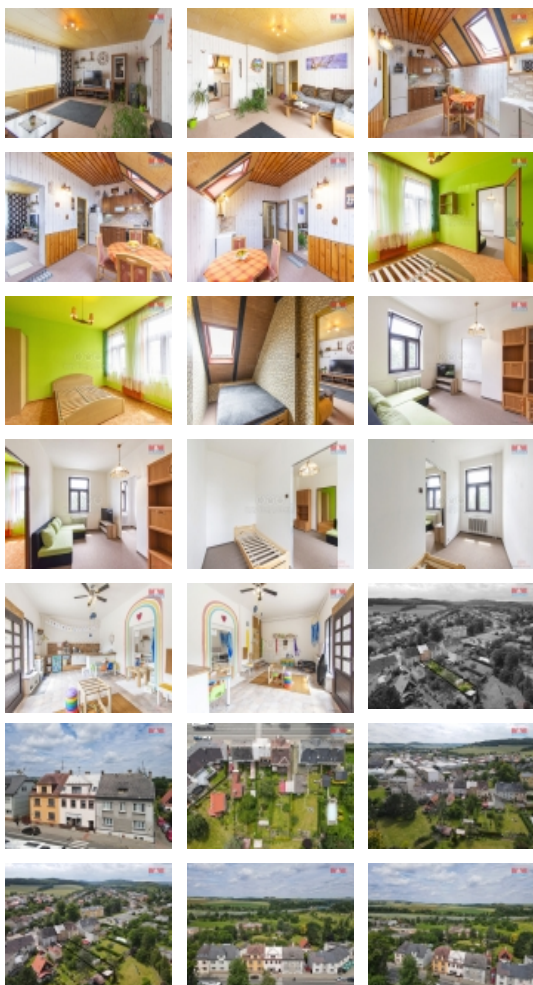
#### Prodej rodinného domu, 130 m<sup>2</sup>, Krnov, ul. Albrechtická

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v klidné části obce, který aktuálně prochází rekonstrukcí. Jedná se o cihlovou stavbu s mnoha místnostmi, rozloženými přes 3 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží. Dům nabízí 2 samostatné bytové jednotky typu 3+1, které jsou ideální pro rodinné bydlení nebo jako investiční příležitost pro pronájem. K tomuto atraktivnímu domovu přiléhá i komerční prostor se samostatným vchodem, poskytující široké spektrum využití - od kancelářských prostor po obchodní činnost. Za nemovitostí se nachází útulná zahrada, poskytující příjemné soukromí v srdci klidné části města. Celková užitná plocha domu odpovídá velikosti 130 m<sup>2</sup>, což dává každému prostoru dostatek místa. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý, což z ní činí bezproblémovou investici pro ty, kteří hledají domov připravený k okamžitému nastěhování. Tento dům je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klidné a přitom praktické bydlení. Více informací u makléře. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	130
Vybavení	sklep zahrada



Prodej řadového RD, 130 m2, Krnov, Pod Bezručovým vrchem (okres Bruntál)

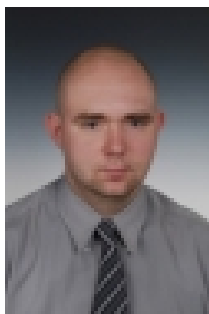
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Titz Jiří

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	130
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový

Prodej řadového RD, 130 m<sup>2</sup>, Krnov, Pod Bezručovým vrchem (okres Bruntál)