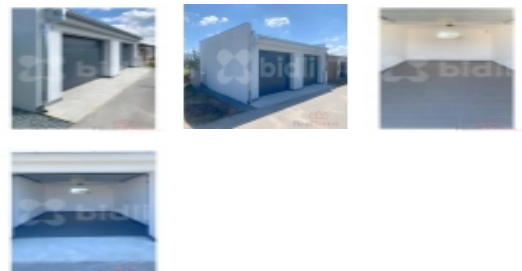


Pronájem garáže, Sadská (okres Nymburk) - exkluzivně



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Pronájem nově zbudovaných skladových prostor/garáží s bezpečnostním vybavením, Sadská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224880 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Sadská (okres Nymburk), U Stadionu

Pronájem nově zbudovaných skladových prostor/garáží s bezpečnostním vybavením, Sadská

Nabízíme vám k pronájmu dva nově vybudované prostory, které lze flexibilně využít dle vašich potřeb. Prostory mohou sloužit jako sklady, garáže, dílny nebo kombinace obojího, a jsou tak ideální pro široké spektrum využití.

Lze pronajmout i jednotlivě.

Pokud jste milovníky aut, je tento prostor přímo ideální pro vaše "miláčky". Prostory poskytují dostatek místa a pohodlí pro údržbu, parkování i drobné opravy vašich vozů.

Klíčové vlastnosti:

- Novostavba
- Možnost využití jako sklady, garáže, dílny nebo kombinace
- Prostorné a přizpůsobivé
- Skvělé řešení pro automobilové nadšence

Technické parametry:

- 2 samostatné sklady/garáže/dílny
- Vnitřní rozměry: 2x 3,8 x 5,4 m (užitná plocha 2x 20,5 m²)
- Elektroinstalace: kompletně vybavené, včetně vlastního měření spotřeby elektřiny
- Osvětlení: LED světla (4 ks v každém prostoru)
- Vrata: 2x značky Hörmann (3 x 2,4 m) s dálkovým ovládáním
- Chytré propojení: Možnost připojení MT s motorem pro přístup přes Bluetooth
- Elektro-nabíjení: Možnost instalace nabíjecí stanice pro elektromobily
- Bezpečnost:
 - Obě garáže jsou osazeny CCTV kamerami
 - Příprava pro instalaci alarmu a dalších

Pronájem garáže, Sadská (okres Nymburk) - exkluzivně

Realitní makléř

**Martina Boušková**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz**CENA:** (za nemovitost) **11 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastní pozemek (m2)	54
Umístění objektu	v obci
Elektřina	230 V 380 V
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Výrobní plocha (m2)	41
Zastavěná plocha (m2)	54
Plocha parcely (m2)	54
Výška (m)	2
Plocha skladů (m2)	41
Užitná plocha (m2)	41
Nebytové prostory (m2)	41
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	zvláštní
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	garáž
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Poloha objektu	rohový
K dispozici od	12.09.2024

Pronájem garáže, Sadská (okres Nymburk) - exkluzivně