

Prodej hotelu, Krásná Lípa, Zahrady (okres Děčín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej penzionu, 280 m², Krásná Lípa, okr. Děčín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875389 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásná Lípa, Zahrady (okres Děčín)

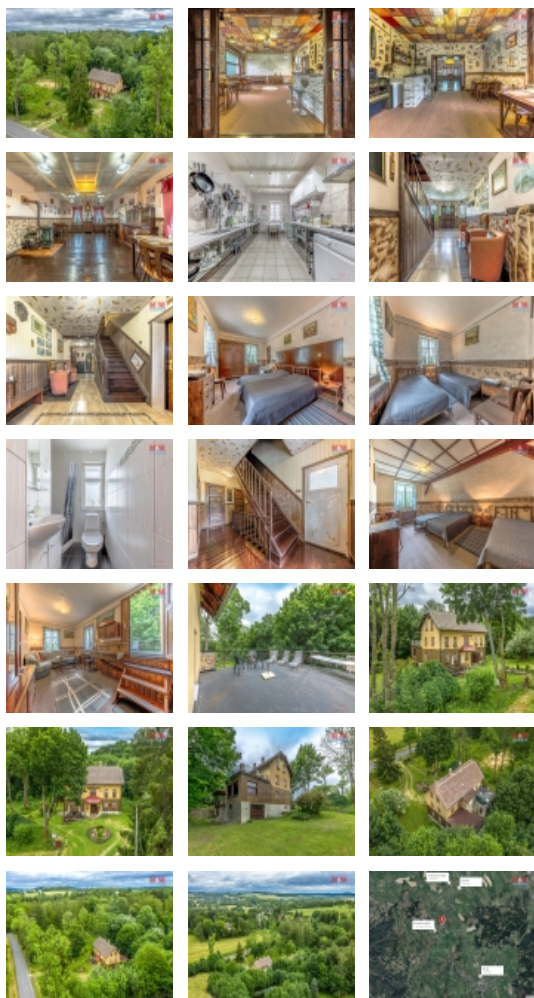
Prodej penzionu, 280 m², Krásná Lípa, okr. Děčín

Exkluzivně nabízíme k prodeji plně funkční a zavedený penzion v Krásné Lípě - Zahrady, v okrese Děčín, který leží na pozemku 4 840 m² + 3 771 m² je pronajatých od pozemkového úřadu. Hledáte únik z města do krásné přírody a nebo nový domov se zavedeným podnikáním? Pak tu máme nabídku přímo pro Vás. Jedná se o zavedený stylový hotel - penzion s názvem Slunečna Vila /Villa Sunshine s hodnocením 9,1 na Booking.com. Penzion disponuje sedmi pokoji (23 lůžek), přičemž každý pokoj má vlastní sociální zázemí + další pokoj je pro personál. V přízemí penzionu je bar, jídelna a vybavená kuchyň. Před domem terasa s posezením a vlastní parkování na pozemku. Na pozemku je dále možnost vlastního rybníčku. Uvolnění po dohodě s tím, že průběžně si klientela především z Německa objednává volnou kapacitu. Penzion zůstává kompletně vybavený. Pro další informace a domluvení prohlídky volejte makléře. Nejvýhodnější financování Vám zajistíme zdarma.

CENA: (za nemovitost) **10 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|---------|
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 4840 |
| Vybavení | sklep |



Prodej hotelu, Krásná Lípa, Zahrady (okres Děčín)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Novák Ivan**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|-------------------------------|--|
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Telekomunikace | Internet |
| Vybaveno | Nezařizeno |
| Topení | Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové |
| Doprava | vlak silnice autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Septik |
| Plyn | Není |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení |
| Rok rekonstrukce | 2020 |
| Rok kolaudace | 1892 |
| Parkování | venkovní stání |
| Počet míst k parkování | 10 |
| Zdroj teplé vody | bojler |
| Ostatní | Plot Bezbariérový přístup Garáž |
| Užitná plocha (m2) | 280 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Elektřina |
| Typ zařízení | Hotel |

Prodej hotelu, Krásná Lípa, Zahrady (okres Děčín)