

Pronájem bytu 4+1, 120 m², OV, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Veleslavínova



Pronájem, byt 4+1, 120 m², Ostrava, ul. Veleslavínova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1451 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), Veleslavínova

Pronájem, byt 4+1, 120 m², Ostrava, ul. Veleslavínova

Nabízíme k pronájmu atraktivní byt 4+1 o velikosti cca 120 m, který se nachází ve 4. podlaží historického domu v srdci Ostravy na ul. Veleslavínova. Tato lokalita nabízí skvělou dostupnost veškeré občanské vybavenosti, obchody, restaurace a sady jen na dosah ruky. Byt disponuje čtyřmi prostornými a světlými pokoji, které poskytují dostatek místa pro rodinný život. V bytě jsou příjemné dřevěné podlahy, které dodávají prostoru teplý a útulný nádech. Ve dvou pokojích parkety. Nechybí zde ani úložné prostory, které vám pomohou udržet pořádek a organizaci. Velkou výhodou jsou dvě koupelny, které mohou být využity buď jako pro ženy a druhá pro muže, a nebo rodiče a děti. Další výhodou tohoto bytu jsou dva balkóny. Jeden má vstup z kuchyně a druhý z pokoje. Vytápění je zajištěno dálkovým systémem, což zajišťuje pohodlné a efektivní vytápění během chladnějších měsíců. Ohřev vody zajišťuje praktický bojler. K bytu náleží dva sklepy o velikosti cca 24 m, které poskytují další úložné možnosti pro vaše věci. V bytě zůstává lednička, pračka, sedačka a další. Možnost parkování na uzavřeném dvoře. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte našeho makléře. Tento byt je ideální volbou pro ty, kdo hledají komfortní a prostorné bydlení v centru Ostravy. Nájem 20 000 Kč + 4 000 služby (vodné, topení, úklid, spol. prostory) + zálohy 1 900 (el. energie a internet) + kauce 52 000 Kč + provize RK 20 000 Kč.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	120
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná



Nemovitost nabízí

AZET reality

Vítkovická 3276/2A
Ostrava
70200

Pronájem bytu 4+1, 120 m2, OV, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Veleslavínova

Realitní makléř



Bc. Kapča Břetislav

Mobil: +420 608 351 335

bkapca@azetrealty.cz

Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m2)	120
Inženýrské sítě	Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový