

Prodej nájemního domu, Luby (okres Cheb)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytového domu 590 m<sup>2</sup>, Luby u Chebu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865019      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Luby (okres Cheb), Kraslická

### Prodej bytového domu 590 m<sup>2</sup>, Luby u Chebu

Prodej bytového domu v klidné lokalitě Lubů! Nabízíme Vám jedinečnou příležitost investovat do rozlehlého bytového domu s užitnou plochou 590 m<sup>2</sup>, který zaručuje komfort a soukromí pro Vaše nájemníky. Objekt se rozprostírá na třech nadzemních a dvou podzemních podlažích a je rozdělen do čtyř bytových jednotek. Každá z nich poskytuje skvělý bytový standard s dispozicemi 3+1, 3+1, 2+1 a 1+1.

Poloha nemovitosti v klidné části katastrálního území Luby I zajišťuje klidné a bezpečné bydlení s vynikající dostupností do centra. Díky velmi dobrému stavu nemovitosti a pečlivé údržbě je tento domov nejen krásný, ale také spolehlivý a snadno pronajimatelný.

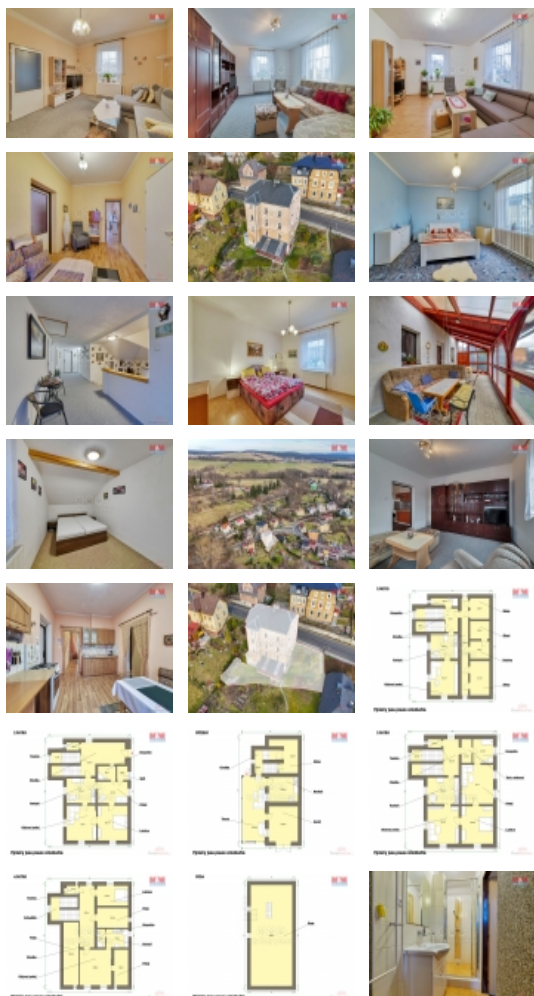
Pro více informací kontaktujte makléře.

S financováním Vám rád poradí náš hypoteční specialista.

CENA: (za nemovitost) **5 890 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	351
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD



Prodej nájemního domu, Luby (okres Cheb)

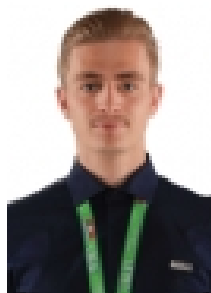
Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



**Heřmánek Josef**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	590
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina