

Prodej nájemního domu, Cheb, Hradiště



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 790 m², Cheb, ul. Tršnická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884550 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cheb, Hradiště, Tršnická

Prodej nájemního domu, 790 m², Cheb, ul. Tršnická

Prodej ubytovny v Chebu, v části Hradiště. Objekt je po rekonstrukci. V přízemí se nachází kanceláře, zázemí, bytová jednotka pro správce ubytovny, sklad, kotelna a restaurace s barem. V prvním patře a v části podkroví je ubytovna - kapacita 55 lůžek. Aktuálně probíhá rozšíření o další tři pokoje v přízemí objektu (navýšení o 8 lůžek). Rekonstrukce objektu probíhala v roce 2016 a 2017.

Kompletně plastová okna, kompletně nové rozvody elektřiny, topení a vody. Střešní krytinou je taška. 70% objektu je zatepleno. Topení na dva plynové kotle pro celý objekt. Ohřev vody 400 l el. bojlerem. Odkanalizováno do jímky. Do dvou let je plánované zasíťování kanalizací této lokality. Vzhledem k rozšiřující průmyslové zóně se jedná o vynikající investici. Ekonomika a více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **18 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	990
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V



Prodej nájemního domu, Cheb, Hradiště

Nemovitost nabízí

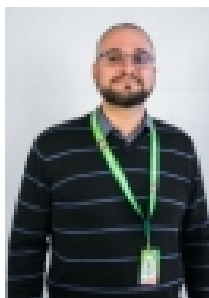


M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	790
Počet bytů - celkem	17

Realitní makléř



Sládek Martin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz