

Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Chodov, Stará Chodovská (okres Sokolov)



# M&M reality holding, a.s.



## Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Chodov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874333 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chodov, Stará Chodovská (okres Sokolov)

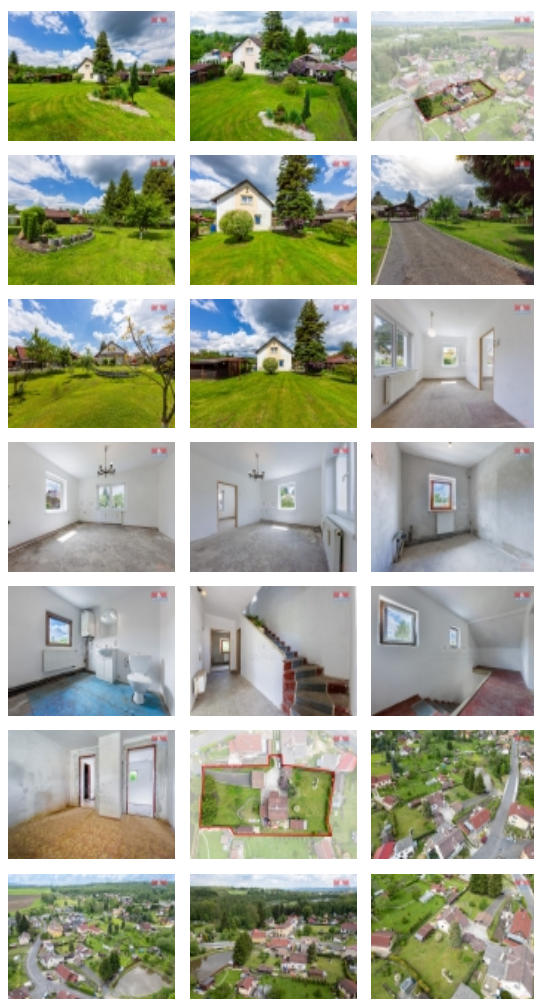
### Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Chodov

Nabízíme Vám k prodeji slunný, rodinný dům o dispozici 3+kk s možností přestavby na prostornější 4+kk, ve velmi klidné a žádané lokalitě nedaleko Karlových Varů. Dům stojí na samostatném pozemku o ploše 1.738 m<sup>2</sup> s užitnou plochou 110 m<sup>2</sup>. Je ve velmi dobrém stavu a nabízí velký potenciál pro rekonstrukci podle individuálních představ nového majitele. Cihlová konstrukce garantuje kvalitní základ a dlouhodobou hodnotu. Velkým benefitem je nádherná, udržovaná zahrada, poskytující dostatek prostoru pro relax a rodinné aktivity po náročném pracovním dni. Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností přizpůsobení domova svým snům. Nechte se inspirovat krásou a potenciálem této nemovitosti a udělejte z ní svůj nový domov!

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1738
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Chodov, Stará Chodovská (okres Sokolov)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Burešová Alena

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2014
Rok kolaudace	1925
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	110
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Chodov, Stará Chodovská (okres Sokolov)