

Prodej bytu 3+1, OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Vodárenská



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 86 m², Abertamy, ul. Vodárenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869056 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Abertamy (okres Karlovy Vary), Vodárenská

Prodej bytu 3+1, 86 m², Abertamy, ul. Vodárenská

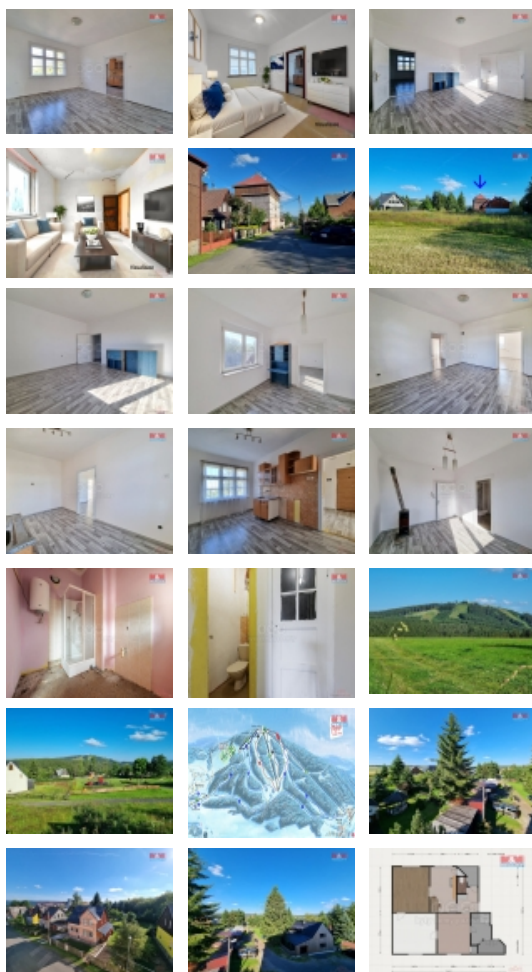
Nabízíme investiční příležitost v Krušných Horách ve vyhledávaném horském městečku Abertamy.

Jedná se o prostorný byt 3+1 ve druhém patře, který lze upravit k trvalému bydlení, nebo jako apartmán ke krátkodobým pronájmům. V blízkosti se nachází Skiareál Plešivec a lyžařská střediska Pernink a Potůčky. V okolí krásná příroda a upravené běžecké trasy. Celková užitná plocha bytu je 86 m² včetně sklepa a balkonu. Započala zde dílčí rekonstrukce, ale stihla se vyměnit část oken a položit nové lino. Podlahovou plochu 77 m² tvoří tři velké obytné místnosti, kuchyň, prostorná předsíň a velká koupelna se vstupem na společnou lodžii, samostatné WC, špajz v kuchyni. Bývalá lodžie slouží nyní jako komora. Teplou vodu zajišťuje elektrický bojler v koupelně, a zdrojem tepla jsou kamna v jednom z pokojů. Byt je potřeba rekonstruovat k obrazu svému. Neváhejte a domluvte si prohlídku

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 3+1, OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Vodárenská

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Musil Boris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1950
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	77
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn