

Prodej rohového RD, 105 m2, Praha 9, Prosek



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 216 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Poleradská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874384 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Prosek, Poleradská

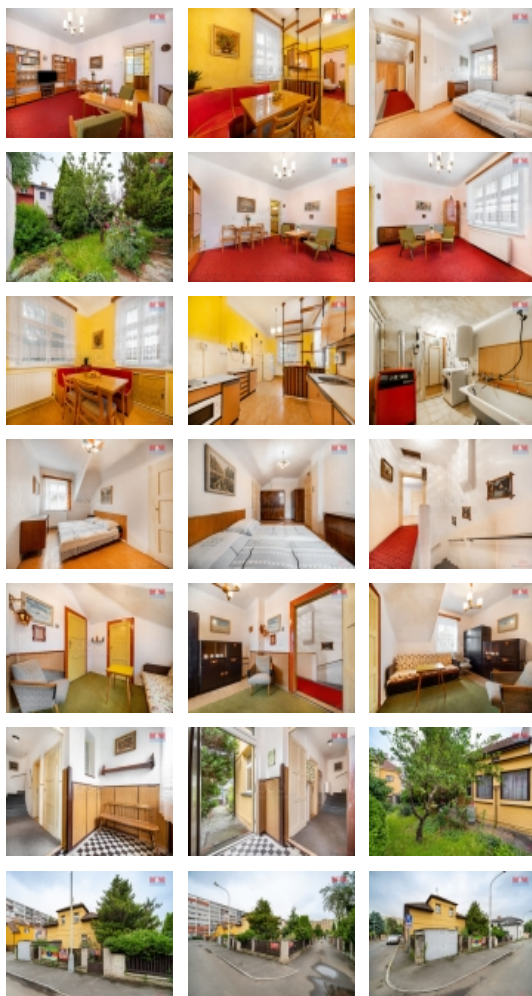
#### Prodej rodinného domu, 216 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Poleradská

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v Praze na Proseku, ulice Poleradská. Dům je v původním stavu, ale je zde možné okamžitě bydlet a postupně si dům zrekonstruovat podle svých představ. Dispozice 1. NP: vstupní chodba - zádveří, splachovací WC, kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj. 2. NP: chodba, dva pokoje, půdní prostory. Ve sklepní části se nachází koupelna, dílna a technická místnost. Inženýrské sítě: veřejný vodovod, veřejná kanalizace, elektřina a plyn. Vytápění plynovým kotlem a ohřev vody bojlerem. K domu náleží plechová garáž, kde by se dalo vybudovat stání na auto a okrasná zahrada. Rodinný dům se nachází na klidném místě a veškerá občanská dostupnost je v dosahu. Na metro je to pěšky 8 minut. Pokud Vás tento rodinný dům oslovil, neváhejte nám zavolat pro více informací a domluvit si termín prohlídky, s financováním Vám může pomoci naše hypocentrum.

CENA: (za nemovitost) **10 495 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	216
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



Prodej rohového RD, 105 m2, Praha 9, Prosek

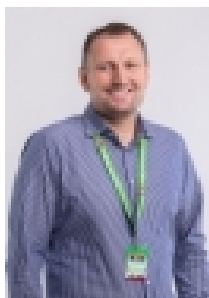
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Vídenský Daniel

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1929
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	105
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	rohový

Prodej rohového RD, 105 m2, Praha 9, Prosek