

Prodej bytu 3+1, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, ul. Třída Václava Klementa



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 77 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, Tř. Václava Klementa

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884836 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, Třída Václava Klementa

#### Prodej bytu 3+1, 77 m<sup>2</sup>, Mladá Boleslav, Tř. Václava Klementa

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové ploše 86 m<sup>2</sup> v Mladé Boleslavi, umístěný nedaleko centru obce. Byt se nachází v 8. podlaží panelového domu s celkovým počtem 9 nadzemních podlaží a jedním podzemním podlažím. Byt sestává ze čtyř místností ? tři pokoje a kuchyně. Dispozice bytu skýtá dostatek prostoru pro rodinný život i možnost realizace individuálních úprav podle vašich představ. Velkou předností bytu je prostorná, zasklená lodžie s krásným výhledem do okolí. Nemovitost je v dobrém stavu, což umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti větších rekonstrukcí. Panelový dům je pečlivě udržovaný a nachází se na strategickém místě s výbornou dostupností k občanské vybavenosti ? školy, obchody, restaurace a dopravní spojení jsou v těsné blízkosti. Neváhejte a zarezervujte si prohlídku této skvělé nabídky ještě dnes! Tento byt může být vaším novým domovem nebo skvělou investiční příležitostí.

CENA: (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



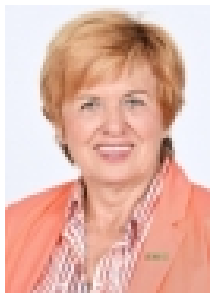
#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep zahradka

Prodej bytu 3+1, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, ul. Třída Václava Klementa

**Realitní makléř****Štilcová Zdeňka**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové Jiné
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2014
<b>Rok kolaudace</b>	1968
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	70
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	77
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, ul. Třída Václava Klementa