

Pronájem bytu 4+kk, 153 m2, OV, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. U Borského parku



## Pronájem byt 4+kk, 153m2, 6.NP, U Borského Parku, Plzeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 915804 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), U Borského parku

### Pronájem byt 4+kk, 153m2, 6.NP, U Borského Parku, Plzeň

Nabízíme k pronájmu nádherný byt o dispozici 4+kk o celkové výměře 153m2 plus terasa 32m2, v 6.NP, který se nachází v krásné lokalitě Plzně, konkrétně na adrese U Borského parku, Jižní Předměstí. Tento moderní byt se nachází ve velmi kvalitní novostavbě z roku 2010. K bytu náleží vnitřní parkovací stání hlídané kamerovým systémem.

Nábytek je jen ilustrativní z předchozího vybavení.

Čistý nájem činí 35.000,-Kč plus poplatky za služby a energie 5.000,-Kč. Jako vratná kauce je požadován jeden čistý nájem. Provize realitní kanceláři činí 40.000,-Kč včetně DPH.

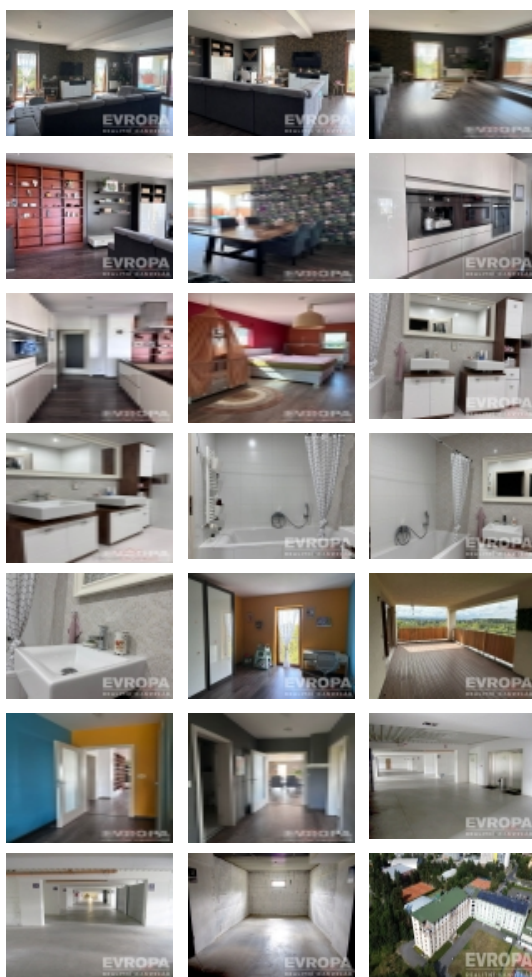
Velký, prostorný a slunný byt s jižní orientací s výhledem na borskou přehradu situován v klidné lokalitě u Borského parku. Vynikající dostupnost do centra města i na dálnici D5.

Doporučuji prohlídku.

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m2)	153
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1
Plocha teras (m2)	32
Vybaveno	Nezařizováno



Pronájem bytu 4+kk, 153 m2, OV, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. U Borského parku

### Nemovitost nabízí

### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Užitná plocha (m2)</b>	153
<b>Počet bytů - celkem</b>	11

### Realitní makléř



### Jan Zedníček

Mobil: +420 724 189 356

[jan.zednicek@rkevropa.cz](mailto:jan.zednicek@rkevropa.cz)