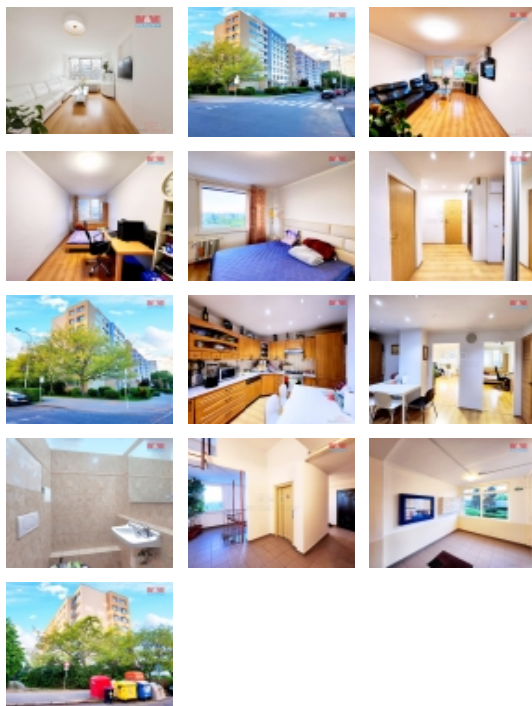


Prodej bytu 4+1, OV, Praha 4, Chodov, ul. Hráskeho



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 4+1, 93 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Hráskeho

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870793      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Hráskeho

### Prodej bytu 4+1, 93 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Hráskeho

Nabízíme k prodeji pěkný, prostorný a světlý byt 4+1 o celkové užité ploše 93 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v posledním 7. patře panelového domu v klidné části Chodov. Okna bytu jsou orientována do klidné části sídliště, což zaručuje dostatek denního světla a zároveň ochranu před hlukem. Tento byt vyniká velmi dobrým stavem a optimalizovaným rozložením prostor s dostatkem místa pro rodinné bydlení. K bytu patří sklep o velikosti 4 m<sup>2</sup>, pohodlné bydlení zaručují i dvě toalety. Objekt se nachází v dobře dostupné lokalitě na sídlišti s plnou občanskou vybaveností - školy, školky, obchodní centrum s pestrou nabídkou služeb či Kunratický les vhodný pro aktivní odpočinek. Metro linky "C" je jen pár minut chůze. Bydlení zde kombinuje klidné prostředí s výhodami městského života. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Dům disponuje jedním podzemním podlažím, kde jsou sklepy. Parkování je na ulici před domem bez omezení. Tuto nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem.

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	sídliště
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD metro
Elektřina	230 V

Prodej bytu 4+1, OV, Praha 4, Chodov, ul. Hráskeho

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Ho Si Quyet**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	93
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn