

Prodej hotelu, Staré Město (okres Bruntál)



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej apartmánového domu, Staré Město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863736 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staré Město (okres Bruntál)

### Prodej apartmánového domu, Staré Město

Nabízíme Vám k prodeji nedávno vystavěný apartmánový dům na úpatí jesenických hor, který se nachází v obci Staré Město u Bruntálu. V objektu je 8 samostatných apartmánů a další nebytové prostory, včetně restaurace a plně vybavené kuchyně, kde se nabízí možnost provozování restaurační činnosti, nebo je zde možné vybudovat další apartmány. Oplocený areál s výměrou 2768 m<sup>2</sup> a s vlastním parkovištěm je na slunném místě, v okrajové části obce. Ve venkovních prostorách je zastřešená terasa, bazén a dětské průlezky. Celý objekt je vytápěn ekonomicky tepelným čerpadlem. V dojezdové vzdálenosti jsou turisticky atraktivní místa jak pro letní, tak také zimní rekreaci. Na nejbližší sjezdovce jste do 10 minut nebo třeba na přehradě Slezská Harta do 20 minut. V současné době je celý objekt úspěšně pronajímán jako celek pro různé skupiny a příležitosti. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. S financováním rádi poradí naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **18 400 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2768
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo



Prodej hotelu, Staré Město (okres Bruntál)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Maceček Radomír

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Rok kolaudace</b>	2007
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	20
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	732
<b>Počet bytů - celkem</b>	8
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Typ zařízení</b>	Hotel