

Prodej bytu 3+1, OV, Praha 6, Střešovice, ul. Parlérova



M&M reality holding, a.s.



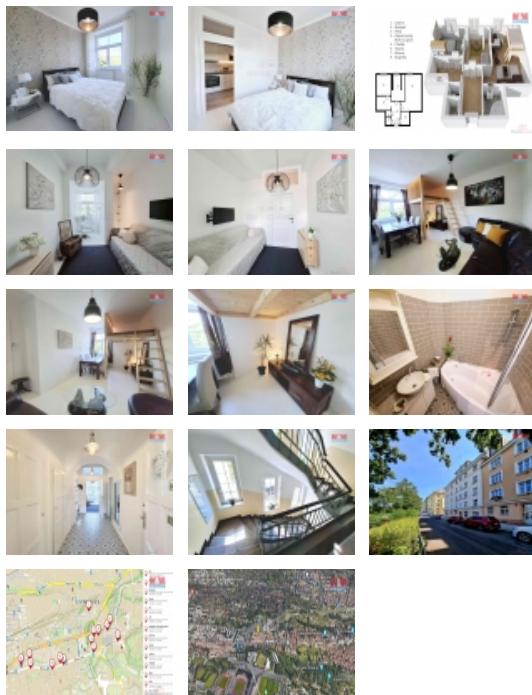
Prodej bytu 3+1, 57 m², ul. Parlérova, Praha 6 - Střešovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883149 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Střešovice, Parlérova

Prodej bytu 3+1, 57 m², ul. Parlérova, Praha 6 - Střešovice

Nabízíme k prodeji útulný byt 3+1 v osobním vlastnictví, situovaný na pomezí Hradčan a Střešovic. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a na užité ploše 56,7 m² nabízí vysoký komfort bydlení. Nevšední atmosféru vytvářejí vysoké stropy, obloukový profil ve vstupní hale se stylovou dlažbou a repasovanými dveřmi. Dispozice bytu nabízí 3 samostatné pokoje. Větší pokoj je obohacen o vzdušné dřevěné patro na spaní, další pokoj má praktický výklenek pro úložný prostor. Třetí pokoj je přístupný přes kuchyň, která je vybavena novou kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči. Všechny pokoje jsou světlé s výhledem do zeleně. K dispozici je koupelna s rohovou vanou, technická místnost a samostatná toaleta. V bezplatném užívání je k dispozici sklep. Poloha bytu nabízí výbornou dostupnost do centra a je pár minut chůze od Pražského hradu. Lokalita je plná historických památek a veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Díky své poloze je byt vhodný i jako investice k následnému pronájmu.



CENA: (za nemovitost) **8 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep

Prodej bytu 3+1, OV, Praha 6, Střešovice, ul. Parlérova

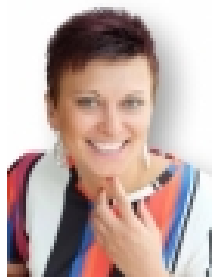
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Richterová Markéta

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové Lokální - kombinované
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	Sever
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Bezbariérový přístup Výtah
Užitná plocha (m2)	57