

Prodej samostatného RD, 276 m2, Rodná, Nahořany (okres Tábor)



M&M reality holding, a.s.



Prodej chalupy 6+kk, 276 m2, Nahořany, Rodná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870543 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rodná, Nahořany (okres Tábor)

Prodej chalupy 6+kk, 276 m2, Nahořany, Rodná

Hledáte bydlení na klidném místě na venkově v prostorném domě s velkou zahradou? Představujeme vám nemovitost v obci Nahořany u Rodné. K dispozici jsou dva domy o UP 276 m2 s uzavřeným dvorem, venkovním posezením, zastřešeným bazénem se saunou, stodolou a zahradou o rozloze 1365 m2. Oba domy prošly rekonstrukcí, mají nové střechy včetně krovů a zateplení a solární panely, které jsou využívány pro ohřev TUV, kuchyň a pro čističku bazénu. V domě jsou nová okna, dveře a nová vrata do dvora. Vytápění automatickým kotlem na TP, ve spol. místnosti je krb. Hlavní dům je dispozičně 5+kk, v 1. NP je pokoj s kuch. koutem, ložnice, koupelna, sam. WC a společenská místnost s barem a krbem, 2. NP dvě ložnice, šatna a koupelna s WC. V druhém domě je v 1. NP velká garáž, dílna a tech. místnost, 2. NP velký otevřený prostor s kuch. koutem o rozloze 42 m2 a koupelna s WC. Zdroj vody je ze dvou vrtů a kopané studny, odpad septik s přepadem. Pozemek se nachází na okraji obce, garantující klid a soukromí.

CENA: (za nemovitost) **13 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m2)	2152
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej samostatného RD, 276 m2, Rodná, Nahořany (okres Tábor)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Török Petr

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové Solární kolektory
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	276
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný