

Prodej řadového RD, 104 m<sup>2</sup>, Kladno, Švermov



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej novostavby rodinného domu, 104 m<sup>2</sup>, Kladno, Švermov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 834201 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno, Švermov

### Prodej novostavby rodinného domu, 104 m<sup>2</sup>, Kladno, Švermov

Naše společnost M&M reality Vám nabízí novostavbu řadového domu v Kladně Švermově, v městské části Motyčín. Nový majitelé mohou vybírat celkem z pěti domů, na kterých v současné době probíhají venkovní dokončovací práce. Domy se prodávají bez vnitřních stavebních úprav, veškeré sítě zavedeny. Švermov je okrajová čtvrť na severu města Kladna ve Středočeském kraji, odkud se do Prahy dá dostat po dálnici D7 nebo D6 za pár minut. V této poklidné čtvrti se nachází veškerá občanská vybavenost např. benzinky, restaurace, základní a mateřská škola, papírnictví, veterina, galanterie, pošta, hospody, knihkupectví, cukrárna a mnoho dalšího. Dále je zde několik autobusových zastávek, které Vás dostanou jak do centra Kladna, tak i do Slaného, nebo do Prahy. Nedaleko je nově zrekonstruovaný park, či cesta pro pěší mířící do Kladna, cca 3 km chůze. V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **6 239 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	277
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej řadového RD, 104 m2, Kladno, Švermov

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Link Michal

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	104
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	řadový