



M&M reality holding, a.s.



Prodej komerčních prostor, Semily, ul. Husova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864818 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Semily, Husova

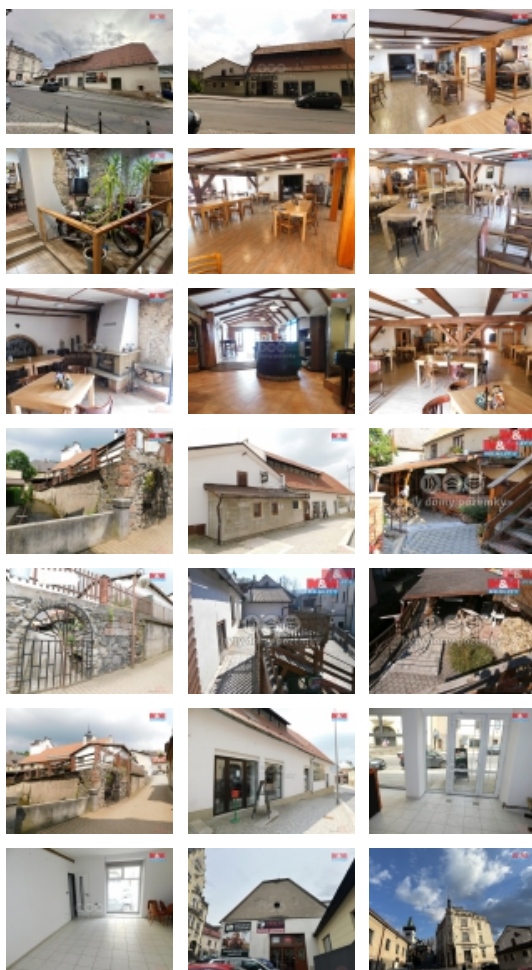
Prodej komerčních prostor, Semily, ul. Husova

Nabízíme na prodej komerční objekt přímo v centru Semil se zařízenou restaurací pro 180 lidí s venkovní terasou a pivními tanky. Je zde vinotéka, profesionální kuchyně včetně spotřebičů (vybavení kuchyně), pizzerie, hudební bar, v přízemí dva prostorné obchody na pronájem. Součástí objektu je i menší domek například k pronájmu s malou předzahrádkou, samostatná zařízená bytová jednotka 4+1 s možností vybudovat i z půdní vestavby další dva byty a další možnosti, dle úvah investora. Je to velmi prostorný objekt v centru města. Vytápění je řešeno přes plynový kombinovaný kotel, v restauraci krbová kamna s výměníkem. Zvláště vchod do sklepních prostor, kde je zařízený bar. Prohlídky možné celého objektu i přes víkend, více informací (náklady, výnosnost) u makléře. Doporučujeme všem, co chtějí investovat.

CENA: (za nemovitost) **12 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej nájemního domu, Semily

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Syrovátková Pavla

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	6
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	1800
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn Elektřina