

Prodej samostatného RD, 210 m<sup>2</sup>, Děčín



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu v Děčíně, pozemek 749 m<sup>2</sup>, ul. Moskevská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871678 TYP ZAKÁZKY: prodej

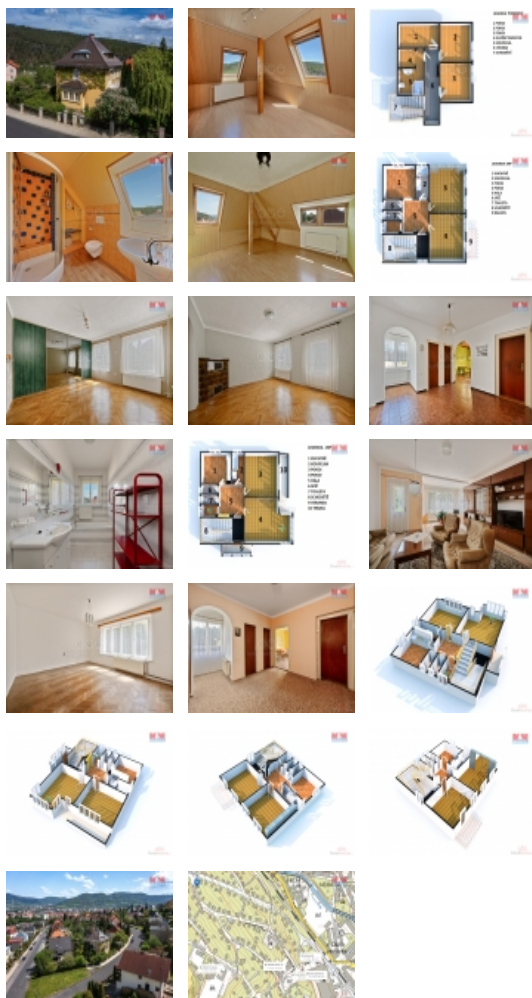
LOKALITA: Děčín, Moskevská

### Prodej rodinného domu v Děčíně, pozemek 749 m<sup>2</sup>, ul. Moskevská

Nabízíme Vám prodej rodinného domu v nejvyhledávanější lokalitě města Děčín, Letná ulice Moskevská. Tento dům nabízí využití jak k bydlení pro jednu rodinu, tak pro více generací, nebo ke komerčním účelům (např. ordinace, kanceláře). Nesmíme opomenout ani pozemek o celkové rozloze 749 m<sup>2</sup>. Dům má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží s využitým podkrovím. V 1NP se nachází byt 2+1 s terasou, ve 2NP byt 2+1 s balkonem a v podkroví 3 pokoje s koupelnou. Konstrukce nemovitosti je cihlová, před 10 lety prošel dům výměnou střechy, má dvojitá špaletová okna a zachovalé parketové podlahy v obytných místnostech prvního a druhého NP. Voda v plastu, vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody plynový bojler, elektřina původní. Dům je celý podsklepený, jedná se o bydlení v naprostém klidu a soukromí. Ideální nabídka pro ty, kteří hledají prostorné bydlení případně s možností podnikání. Možnost využít dotace Oprav dům po babičce. Pro další informace a termín prohlídky volejte makléře.

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	749
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové



**Prodej samostatného RD, 210 m2, Děčín****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Vopařilová Marcela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2014
<b>Rok kolaudace</b>	1939
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	210
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 210 m2, Děčín