

Prodej rekreačního objektu, Horažďovice, Babín (okres Klatovy)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy, 650 m<sup>2</sup>, Horažďovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873675 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horažďovice, Babín (okres Klatovy)

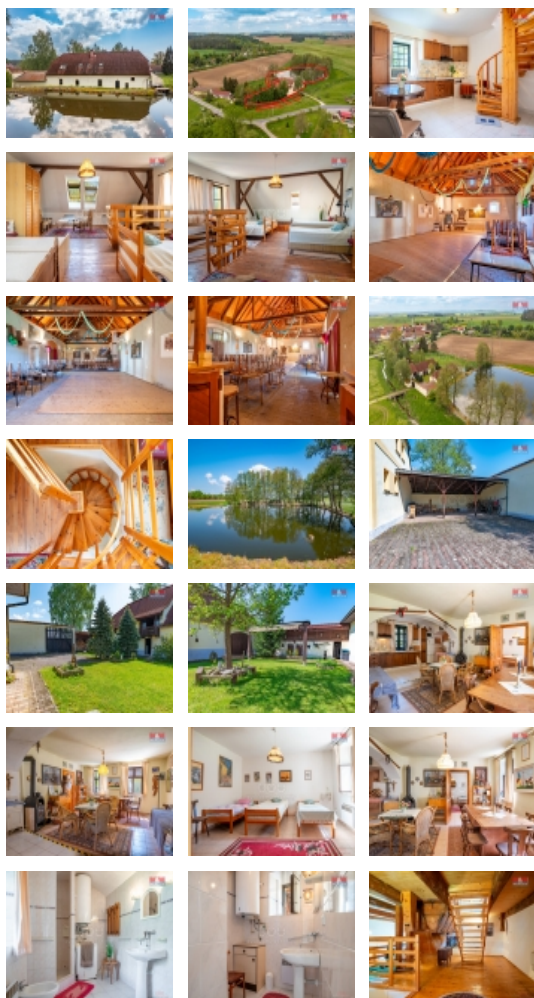
#### Prodej chalupy, 650 m<sup>2</sup>, Horažďovice

Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost situovanou na okraji Babína u Horažďovic. Tento objekt, bývalý mlýn, rozkládající se na pozemku o rozloze 11322 m<sup>2</sup>, nabízí absolutní soukromí a nevšední prožitky. Celkem se zde nachází nespočet zákoutí včetně 3 samostatných apartmánů pro pohodlné ubytování, společenské místnosti s krbem pro intimní setkání a sálu ve stodole s tanečním parketem ideálního pro různé oslavy a společenské události. Dům v sobě ukrývá potenciál pro kombinaci rodinného bydlení, ubytovacích služeb nebo společenských akcí. K nemovitosti náleží i rybník, který dodává lokalitě neopakovatelný šarm. V areálu je přístřešek na parkování pro 3 auta, čímž je zajištěno pohodlné parkování pro majitele i návštěvy. Tato nabídka představuje vynikající příležitost pro ty, kteří hledají místo s duší a příběhem, jež může sloužit jako útočiště pro rodinný život, stejně jako místo pro realizaci vlastního bydlení.

CENA: (za nemovitost) **12 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	11322
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej rekreačního objektu, Horažďovice, Babín (okres Klatovy)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Brejaartova Marie**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Rok rekonstrukce</b>	1996
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	650
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný