

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 1, Nové Město, ul. V jirchářích



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+kk, 135 m<sup>2</sup>, Praha, ul. V jirchářích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883169 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 1, Nové Město, V jirchářích

### Prodej bytu 3+kk, 135 m<sup>2</sup>, Praha, ul. V jirchářích

Luxusní půdní byt 3+kk s terasou v žádané lokalitě Nové Město, Praha 1.

Tento prostorný byt o celkové užitné ploše 135 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře cihlového domu a splňuje nejvyšší standardy bydlení.

Byt je situován v centru města, v blízkosti Národní třídy, což zajišťuje vynikající dopravní dostupnost a veškerou občanskou vybavenost.

Luxusní vybavení zahrnuje mramorovou kuchyň na míru s vestavěnými spotřebiči, krb pro romantické chvíle, klimatizaci, dvě koupelny a ložnice, bezpečnostní kamery atd.

Je zde i terasa „místo na kávičku a odpočinek“.

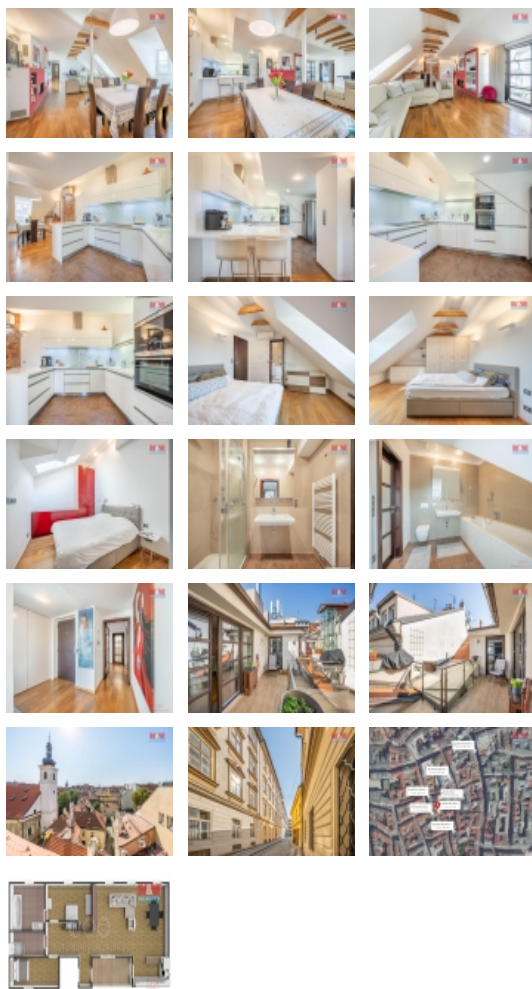
Stav nemovitosti je velmi dobrý, byt je připraven k okamžitému nastěhování. vhodný také jako investice a pronájem apartmánu. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku této jedinečné nemovitosti.

Zaručujeme Vám komfortní a moderní bydlení v srdci Prahy.

**CENA:** (za nemovitost) **25 499 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep



Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 1, Nové Město, ul. V jirchářích

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Horáková Lucie**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Klimatizace
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	ADSL Kabelové Jiné
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	135
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 1, Nové Město, ul. V jirchářích