

Prodej bytu 1+kk, 38 m<sup>2</sup>, OV, Rejštejn (okres Klatovy), ul. Náměstí Svobody - exkluzivně



## Apartmán se správou, 1+kk, 38,5 m<sup>2</sup>, Rejštejn na Šumavě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224787 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rejštejn (okres Klatovy), Náměstí Svobody

### Apartmán se správou, 1+kk, 38,5 m<sup>2</sup>, Rejštejn na Šumavě

Nabízíme Vám apartmán č.5 o dispozici 1+kk a výměře 38,5 m<sup>2</sup> se zajištěnou správou. Residence Zlatá stezka se nachází přímo na prahu Národního parku Šumava. Dům o sedmi apartmánech disponuje velkou zahradou s venkovním bazénem a parkováním. Vodu můžete čerpat z vlastní studny nebo obecního řádu, topení zajišťuje automat na pelety a odpad je sveden do místní kanalizace. Váš apartmán si můžete navrhout dle vlastních představ. Příprava na kuchyňskou linku bude připravena a apartmán jsme na ukázkou zabydleli za Vás pomocí vizualizace.

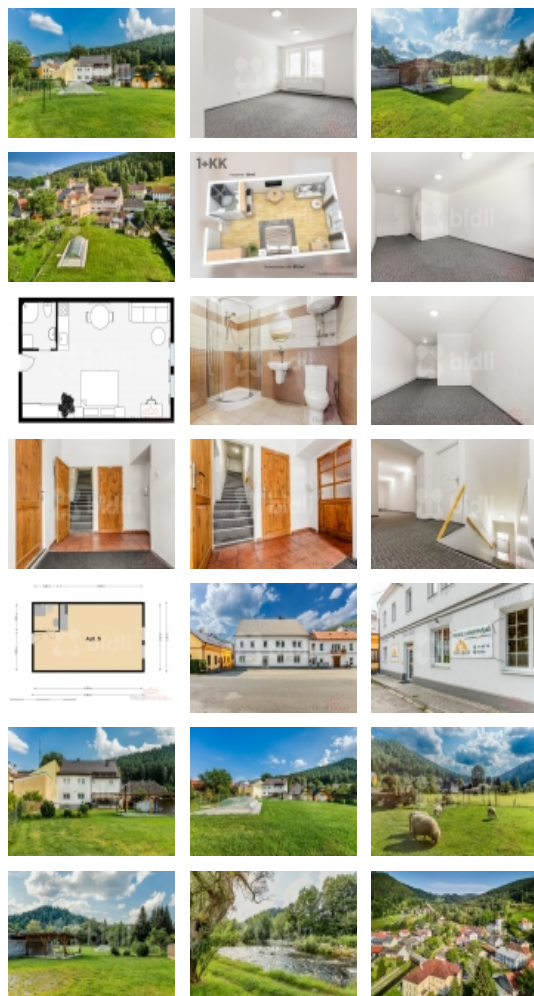
Velká zahrada je dokonalým místem pro relaxaci a odpočinek. Nabízí nejen rozlehlou zelenou plochu pro vaše chvíle klidu, ale i řadu aktivit. Osvěžit se můžete v bazénu, užívat si večery u grilu nebo při posezení u ohniště s přáteli a rodinou. Jedinečným prvkem této residence je vlastní přístup k řece, který nabízí možnost rybaření, koupání nebo jen lenošení u vody s knihou v ruce.

Investujte do svého zdraví a pohody nákupem apartmánu v Rejštejně. Toto místo se stane zázemím k Vaším toulkám po Šumavě. 5 minut autem dojedete k Čeřkově pile a 20 minut na Modravu. Můžete vlastnit apartmán v historicky významném místě, kde se těžilo zlato, vyrábělo sklo a svázelo dřevo. Další informace na [residencezlatastezka.cz](http://residencezlatastezka.cz).

Těšíme se na vás.

CENA: (za nemovitost) **2 750 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti



Prodej bytu 1+kk, 38 m2, OV, Rejštejn (okres Klatovy), ul. Náměstí Svobody - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Stanislav Rychnavský

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| Dispozice bytu                | 1+kk        |
| Číslo podlaží v domě          | 2           |
| Celková podlahová plocha (m2) | 38          |
| Druh objektu                  | smíšená     |
| Stav objektu                  | velmi dobrý |
| Vlastnictví                   | osobní      |
| Vlastní pozemek (m2)          | 2000        |
| Rok rekonstrukce              | 2022        |
| Celková plocha (m2)           | 38          |
| Účel budovy                   | Jiný        |
| Plocha parcely (m2)           | 2000        |
| Užitná plocha (m2)            | 38          |
| Plocha zahrady (m2)           | 2000        |
| K dispozici od                | 11.03.2024  |