

Pronájem bytu 3+1, OV, Česká Lípa, ul. Pražská



**M&M reality holding, a.s.**



## Pronájem bytu 3+1, 75 m?, Česká Lípa, ul. Pražská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882501 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Česká Lípa, Pražská

### Pronájem bytu 3+1, 75 m?, Česká Lípa, ul. Pražská

Pronájem bytu o dispozici 3+1, který se nachází v klidné části města Česká Lípa - sídliště Lada. Jedná se o byt umístěný ve druhém nadzemním podlaží panelového domu. Byt je vybavený vestavěnými skříněmi, na chodbě a v dětském pokoji je postel na míru s úložnými prostory a vestavěná skříň také na míru. Byt je k dispozici novým nájemníkům od 1.10.2024. Uvedené nájemné je pro tři osoby a nezahrnuje zálohu na elektřinu a plyn. Majitel požaduje kauci 33.200 Kč. Provize RK 16.600 Kč. Byt je dobře dispozičně řešen neprůchozími pokoji a náleží k němu sklepní kóje o celkové ploše 4 m<sup>2</sup>. V blízkosti domu je škola, školka, obchody, lékárna a autobusová zastávka MHD. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem bytu. Pro více informací volejte makléře.

**CENA:** (za měsíc) **16 600,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak MHD autobus

### Nemovitost nabízí

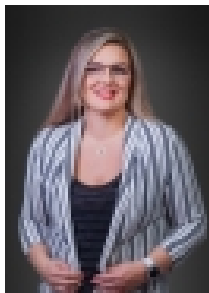


**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Pronájem bytu 3+1, OV, Česká Lípa, ul. Pražská

**Realitní makléř**



**Kučerová Marie**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	75
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn