



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej, pozemek k bydlení, 715 m<sup>2</sup>, Praha 4 - Kunratice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 848565 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, K jelenám

#### Prodej, pozemek k bydlení, 715 m<sup>2</sup>, Praha 4 - Kunratice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji zajímavý stavební pozemek určený k bydlení v rezidenční čtvrti Kunratice. V tuto chvíli stojí na pozemku zděná chata a stavbu rodinného domu je možné provést v režimu úprav a není potřeba žádat o nové stavební povolení. Zastavěná plocha a nádvoří je nyní 202 m<sup>2</sup>. Poblíž se nachází Hornomlýnský rybník nebo rybník Šeberák. K dispozici jsou všechny sítě. Chata je napojena na veřejný vodovod a elektřinu a na hranici pozemku je veřejná kanalizace a poblíž plyn. Pro bližší informace kontaktujte makléře u kterého si domluvíte i možnou prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **11 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	715
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Na hranici
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , zahrada, Praha 4

**Realitní makléř**



**Inneman Martin**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina