

Prodej nájemního domu, Stochov (okres Kladno)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 918 m², Stochov, ul. Karlovarská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880597 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stochov (okres Kladno), Karlovarská

Prodej nájemního domu, 918 m², Stochov, ul. Karlovarská

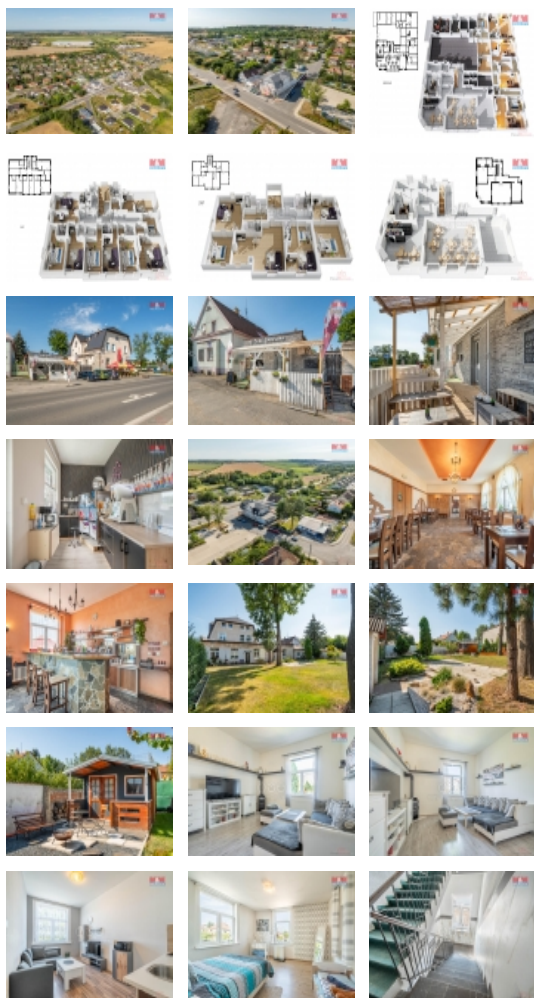
Prodej třípatrového bytového domu se 13-ti byty 2+kk o velikostech 27-53 m², 9 bytů je dokončeno a vybaveno kuchyňskou linkou a koupelnou, 4 byty se dokončují. Součástí bytového domu je fungující restaurace 170 m² se zahrádkou, nově vybudovaná cukrárna 42 m², hobby dílna s náradím 43 m², zahrada 613 m² se zahradním domkem a parkovací stání pro 13 vozů. Dům je vybaven fotovoltaickou elektrárnou 5 kWh s možností rozšíření na 10 kWh, WI-FI anténou a studnou 25 m, která je napojena na domovní rozvody vody. Dům je napojen na veškeré IS a od r. 2020 prochází rekonstrukcí včetně nové střechy. Vytápění zajišťuje plynový kotel a částečně el. topení, pro restauraci je zřízena kotelna ve sklepě spolu se skladem na pивní sudy. Výborná dopravní dostupnost do Prahy - metro Zličín. Autobusová zastávka 10 m nebo vlakové nádraží 150 m od domu.

Pro bližší informace kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **25 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



Prodej nájemního domu, Stochov (okres Kladno)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kalvoda Jiří

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - elektrické Solární kolektory
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	13
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	918
Počet bytů - celkem	13
Počet bytů - volných	4
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej nájemního domu, Stochov (okres Kladno)